



Dr. YURISA MARTANTI, SH, MH
NOTARIS
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
DI JAKARTA

SK MENKEH & HAM RI, TGL 26 Februari 2002, No : C-131 HT 03.02 TH 2002
SK KEPALA BPN, TGL 29 Oktober 2002, No : 16 - X - 2002

Jl. Matahari I, Blok I.3 No. 43, Malaka Asri, Duren Sawit, Jakarta Timur 13440.
(Jl. RS. Soekanto)
Telp. : (021) 860 4595 - Fax. : (021) 866 131 38

SALINAN AKTA

Tanggal : 16 AGUSTUS 2021

Nomor : 11

AKTA BERITA ACARA
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN

PT. ISLAND CONCEPTS INDONESIA, Tbk



AKTA BERITA ACARA
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN
YANG DISELENGGARAKAN SECARA ELEKTRONIK (e-RUPS)
DAN DIWAKILKAN SECARA ELEKTRONIK (e-Proxy)
PT. ISLAND CONCEPTS INDONESIA, Tbk

Nomor : 11

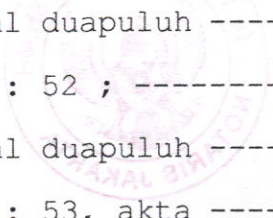


- Pada hari ini, Senin, tanggal enambelas Agustus -----
duaribu duapuluh satu (16-08-2021). -----

- Pukul sepuluh lebih delapan menit Waktu Indonesia -----
Barat (10.08 WIB). -----

- Saya, **Doktor YURISA MARTANTI, Sarjana Hukum, Magister --
Hukum**, Notaris di Jakarta, dengan dihadiri oleh saksi ----
saksi yang saya Notaris kenal dan nama-namanya akan -----
disebutkan pada bagian akhir akta ini : -----

- Atas permintaan dari Pemegang Saham Perseroan Terbatas -
PT. ISLAND CONCEPTS INDONESIA, Tbk, berkedudukan di -----
Kabupaten Badung, Kuta Bali, yang perubahan seluruh -----
anggaran dasarnya telah disesuaikan dengan Undang-Undang -
Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas -----
sebagaimana dimuat dalam akta tertanggal tigabelas Juni --
duaribu delapan (13-06-2008), nomor : 56, yang dibuat ----
dihadapan **EVI SUSANTI PANJAITAN, Sarjana Hukum**, Notaris --
di Kabupaten Badung, Kuta Bali, akta mana telah mendapat -
Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia ----
Republik Indonesia tertanggal lima September duaribu ----
delapan (05-09-2008), nomor : -----
AHU-59671.AH.01.02.Tahun 2008; -----
Anggaran dasar mana telah mengalami beberapa kali -----
perubahan, yaitu dirubah dengan : -----

- 
- Akta Pernyataan Keputusan Rapat tertanggal duapuluh ----
Juni duaribu sebelas (20-06-2011), nomor : 52 ; -----
 - Akta Pernyataan Keputusan Rapat tertanggal duapuluh ----
Juni duaribu sebelas (20-06-2011), nomor : 53, akta ----
mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri Hukum Dan --
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal -----
sembilanbelas Juli duaribu sebelas (19-07-2011), -----
nomor : AHU-36158.AH.01.02.Tahun 2011; -----
 - yang kedua akta tersebut dibuat dihadapan **MOCHAMAD NOVA** --
FAISAL, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris ----
di Jakarta; -----
 - Akta duapuluh Juni duaribu duabelas (20-06-2012), -----
nomor : 09; -----
 - Akta tertanggal tujuhbelas Mei duaribu tigabelas -----
(17-05-2013), nomor : 14, Penerimaan Pemberitahuan -----
Perubahan Data Perseroannya telah diterima dan dicatat -
dalam Database Sisminbakum Direktorat Jenderal -----
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan Hak -----
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal -----
delapanbelas Juni duaribu tigabelas (18-06-2013), -----
nomor : AHU-AH.01.10-24622; -----
 - Akta tertanggal duapuluh dua Mei duaribu tigabelas -----
(22-05-2013), nomor : 15, akta mana Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal sembilanbelas Juni duaribu tigabelas-----
(19-06-2013), nomor : AHU-AH.01.10-24913. -----
 - Akta tertanggal duapuluh dua Mei duaribu tigabelas -----



(22-05-2013), nomor: 16, akta mana Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal duapuluh satu Juni duaribu tigabelas-----
(21-06-2013), nomor: AHU-AH.01.10-25393. -----

- Akta tertanggal sebelas Desember duaribu tigabelas -----
(11-12-2013), nomor : 20, akta mana telah mendapat -----
Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia ---
Republik Indonesia tertanggal sembilanbelas Desember ---
duaribu tigabelas (19-12-2013), nomor : -----
AHU-66908.AH.01.02.Tahun 2013; -----

- Akta tertanggal empatbelas Februari duaribu empatbelas -
(14-02-2014), nomor : 07, akta mana Penerimaan-----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah-----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal lima Maret duaribu empatbelas (05-03-2014), --
nomor : AHU-AH.01.10-08499; -----

- Akta tertanggal tigapuluh April duaribu empatbelas -----
(30-04-2014) Nomor : 41, akta mana Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum -----
Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik -----
Indonesia tertanggal empatbelas Mei duaribu -----
empatbelas (14-05-2014), nomor : AHU-08432.40.22.2014; -

- Akta tertanggal empatbelas Mei duaribu empatbelas -----

- (14-05-2014), nomor : 42, akta mana telah mendapat -----
Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia ---
Republik Indonesia tertanggal duapuluh delapan Mei -----
duaribu empatbelas (28-05-2014), nomor : -----
AHU-03162.40.20.2014; -----
- Akta tertanggal delapanbelas November duaribu -----
empatbelas (18-11-2014) Nomor : 27, akta mana -----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya ---
telah diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum --
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum -----
Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik -----
Indonesia tertanggal empat Desember duaribu -----
empatbelas (04-12-2014), nomor : AHU-45025.40.22.2014; -
- Akta tertanggal delapan Juni duaribu limabelas -----
(08-06-2015) Nomor : 05, akta mana Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum -----
Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik -----
Indonesia tertanggal delapanbelas Juni duaribu -----
limabelas (18-06-2015), nomor : AHU-AH.01.03-0943140; --
- Akta tertanggal duapuluh tiga September duaribu -----
enambelas (23-09-2016) Nomor : 08, akta mana -----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya ---
telah diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum --
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum -----
Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik -----
Indonesia tertanggal tiga November duaribu enambelas ---
(03-11-2016), nomor : AHU-AH.01.03-00095827; -----
- Akta tertanggal duapuluh enam Mei duaribu tujuhbelas ---



- (26-05-2017), nomor : 08, akta mana Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
tertanggal tigabelas Juni duaribu tujuhbelas -----
(13-06-2017), nomor : AHU-AH.01.03-0145303; -----
- Akta tertanggal duapuluh tujuh Mei duaribu sembilan ----
belas (27-05-2019), nomor : 15, akta mana Penerimaan ---
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
tertanggal duapuluh satu Juni duaribu sembilanbelas ----
(21-06-2019), nomor : AHU-AH.01.03-0289003; -----
- Akta tertanggal duapuluh delapan Februari duaribu -----
duapuluh (28-02-2020), nomor : 17, akta mana telah -----
mendapat Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi --
Manusia Republik Indonesia tertanggal duapuluh empat ---
Maret duaribu duapuluh (24-03-2020), nomor : -----
AHU-0025533.AH.01.02.TAHUN 2020 dan Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
tertanggal duapuluh empat Maret duaribu duapuluh -----
(24-03-2020), nomor : AHU-AH.01.03-0160582; -----
- Akta tertanggal duapuluh satu Agustus duaribu duapuluh -
(21-08-2020), nomor : 59, akta mana Penerimaan -----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----

diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----
tertanggal tujuh September duaribu duapuluh -----
(07-09-2020), nomor : AHU-AH.01.03-0382872; -----

Yang kelimabelas akta tersebut diatas dibuat dihadapan ---
saya, Notaris (untuk selanjutnya disebut "**Perseroan**"). ---

- Berada di The Garden Center #5-01, Cilandak -----
Commercial Estate, Jalan Raya Cilandak KKO (sesuai -----
dengan panggilan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan pada --
surat kabar harian Terbit tertanggal duapuluh enam -----
Juli duaribu duapuluh satu (26-07-2021) atau Jalan -----
Intan Nomor 25, TB Simatupang, Cilandak, Jakarta -----
(tempat diselenggarakannya Rapat Umum Para Pemegang -----
Saham Tahunan). -----

- Dalam Rapat ini hadir dan oleh karena itu berhadapan ---
dengan saya, Notaris dengan dihadiri oleh saksi-saksi ----
yang sama dan akan disebut nama-namanya pada akhir -----
akta ini, yaitu : -----

1. **Tuan FAISAL**, lahir di Jakarta, pada tanggal duapuluh --
sembilan Juli seribu sembilanratus tujuh puluh enam ----
(29-07-1976), Warga Negara Indonesia, Karyawan -----
Swasta, bertempat tinggal di Cluster Graha Bunga Blok -
GB I Nomor 10, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 008, ---
Kelurahan Pondok Kacang Barat, Kecamatan Pondok Aren, -
Kota Tangerang Selatan, Pemegang Nomor Induk -----
Kependudukan : 3671072907760004. -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku : -----

a. **KUASA** sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa-----
yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup,-----



tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluh-----
satu (10-08-2021), asli surat mana dilekatkan-----
pada minuta akta saya, notaris, dari **Nyonya**-----
MADE ARIANI SISWANTO, lahir di Denpasar, pada-----
tanggal sepuluh April seribu sembilanratus-----
tujuh puluh tujuh (10-04-1977), Warga Negara-----
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Jalan-----
Hayam Wuruk Nomor 155 DPS, BR/Link Tanjung-----
Bungkak KA, Rukun Tetangga 000, Rukun Warga-----
000, Kelurahan Sumerta Kelod, Kecamatan-----
Denpasar Timur, Kota Denpasar, Pemegang Nomor-----
Induk Kependudukan : 5171025004770002, selaku-----
Direktur Utama **PT. TRUST PENATA PROPERTINDO**,-----
berkedudukan di Jakarta, yang anggaran dasarnya---
dimuat dalam akta pendiriannya tertanggal-----
delapan Desember duaribu sembilan (08-12-2009)----
Nomor 10, yang dibuat dihadapan **Nyonya JUDY**-----
SENTANA, Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris---
di Jakarta, akta mana telah mendapat-----
Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi-----
Manusia Republik Indonesia tertanggal enam-----
Januari duaribu sepuluh (06-01-2010), nomor :-----
AHU-00560.AH.01.02.Tahun 2010;-----
Anggaran Dasar mana telah mengalami perubahan,----
yaitu dirubah dengan :-----
- Akta tertanggal tigapuluh satu Oktober-----
duaribu sebelas (31-10-2011), nomor : 52,-----
akta mana telah mendapat Persetujuan dari-----
Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik----
Indonesia tertanggal tujuh Desember duaribu-----

sebelas (07-12-2011), nomor :-----
AHU-60130.AH.01.02.Tahun 2011;-----

- Akta tertanggal duapuluh enam Oktober duaribu---
tjujubelas (duapuluh enam Oktober duaribu-----
tjujubelas), nomor : 25, akta mana Penerimaan---
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----
telah diterima dan dicatat di dalam Sistem-----
Administrasi Hukum dan Hak Asasi Manusia-----
Republik Indonesia, tertanggal tujuh November---
duaribu tjujubelas (07-11-2017) Nomor :-----
AHU-AH.01.03-0188305.-----

- Akta tertanggal empatbelas Januari duaribu-----
sembilanbelas (14-01-2019), nomor : 09, akta----
mana telah mendapat persetujuan dari Menteri----
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik-----
Indonesia tertanggal duapuluh satu Januari-----
duaribu sembilanbelas (21-01-2019) dan-----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----
Perseroannya telah diterima dan dicatat di-----
dalam Sistem Administrasi Badan Hukum-----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia-----
Republik Indonesia, tertanggal duapuluh satu----
Januari duaribu sembilanbelas (21-01-2019),-----
nomor : AHU-AH.01.03-0037786.-----

- Akta tertanggal empatbelas November duaribu-----
sembilanbelas (14-11-2019), nomor : 37, akta----
mana penerimaan pemberitahuan perubahan data----
perseroannya telah diterima dan dicatat di-----
dalam Sistem Administrasi Badan Hukum-----
tertanggal duapuluh delapan November duaribu----



sembilanbelas (28-11-2019) nomor:-----
AHU-AH.01.03-0365938.-----

Keempat akta tersebut dibuat dihadapan **ILMIAWAN**---
DEKRIT SUPATMO, Sarjana Hukum, Magister Hukum,----
Notaris di Jakarta.-----

- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang----
143.437.624 (seratus empatpuluh tiga juta-----
empatratus tigapuluh tujuh ribu enamratus-----
duapuluh empat) lembar saham dalam Perseroan,---
sebagaimana dalam Daftar Hadir Para Pemegang----
Saham yang telah dikeluarkan oleh-----
PT. SHARESTAR INDONESIA, selaku Biro-----
Administrasi Efek Perseroan tertanggal-----
enambelas Agustus duaribu duapuluh satu-----
(16-08-2021).-----

b. **KUASA** sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa-----
yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup,-----
tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluh satu--
(10-08-2021), asli surat mana dilekatkan pada----
minuta akta saya, notaris, dari **Tuan CHRISTIAN**----
HERMAWAN, lahir di Surabaya, pada tanggal-----
tigabelas Desember seribu sembilanratus-----
tujuhpuuluh empat (13-12-1974), Warga Negara-----
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Permata---
Mediterania Jalan Diamond I/36, Rukun Tetangga----
016, Rukun Warga 003, Kelurahan Srengseng,-----
Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta----
Barat, Pemegang Nomor Induk Kependudukan :-----
3578081312740002, selaku Direktur Utama-----
PT. TRUST SEKURITAS, berkedudukan di Jakarta-----

Selatan, yang anggaran dasar beserta-----
perubahannya telah diumumkan dan dimuat dalam :---
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----
duapuluh Maret seribu sembilanratus sembilan-----
puluh delapan (20-03-1998), nomor : 23,-----
Tambahan Nomor : 1630;-----
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----
enam Juni duaribu (06-06-2000), nomor : 45,-----
Tambahan Nomor : 2844;-----
- Akta tertanggal satu Mei duaribu-----
(01-05-2000), nomor : 1, yang dibuat-----
dihadapan **TRIPHOSA LILY EKADEWI, Sarjana**-----
Hukum, Notaris di Jakarta, dan akta-----
tertanggal duapuluh tujuh Februari duaribu-----
satu (27-02-2001), nomor : 57, yang dibuat-----
dihadapan **ILMIAWAN DEKRIT SUPATMO, Sarjana**-----
Hukum, Notaris di Jakarta, akta-akta mana-----
telah mendapat Persetujuan dari Menteri-----
Kehakiman Dan Hak Asasi Manusia Republik-----
Indonesia tertanggal delapan Agustus duaribu---
satu (08-08-2001), nomor :-----
C-05305 HT.01.04.TH.2001;-----
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----
dua Maret duaribu empat (02-03-2004), nomor :---
18, Tambahan Nomor : 2181;-----
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----
duapuluh lima Februari duaribu lima-----
(25-02-2005), nomor : 16, Tambahan Nomor :-----
2024;-----
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----



tigapuluh Mei duaribu enam (30-05-2006)-----

nomor : 43, Tambahan Nomor : 560;-----

- Akta tertanggal sembilanbelas Maret duaribu-----
delapan (19-03-2008), nomor : 26, yang dibuat---
dihadapan **CHARLES HERMAWAN, Sarjana Hukum,**-----
Notaris di Kota Tangerang, dengan agenda-----
penyesuaian dengan Undang-Undang Nomor 40-----
Tahun 2007 tetang Perseroan Terbatas, akta-----
mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri----
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik-----
Indonesia tertanggal duapuluh delapan April-----
duaribu delapan (28-04-2008), nomor :-----
AHU-21453.AH.01.02.Tahun 2008;-----

- Akta tertanggal sepuluh Oktober duaribu-----
duabelas (10-10-2012), nomor : 21, akta mana---
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---
Database Sisminbakum Direktorat Jenderal-----
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan---
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal tujuh November duaribu duabelas-----
(07-11-2012), nomor : AHU-AH.01.10-39608;-----

- Akta tertanggal sebelas Juni duaribu-----
tigabelas (11-06-2013), nomor : 11, akta mana---
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---
Database Sisminbakum Direktorat Jenderal-----
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan---
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal duapuluh lima Juni duaribu-----

tigabelas (25-06-2013), nomor :-----
AHU-AH.01.10-25864;-----

- Akta tertanggal delapan Oktober duaribu-----
tigabelas (08-10-2013), nomor : 12, akta mana---
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---
Database Sisminbakum Direktorat Jenderal-----
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan---
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal duapuluh dua Oktober duaribu-----
tigabelas (22-10-2013), nomor :-----
AHU-AH.01.10-43513;-----

Yang ketiga akta tersebut dibuat dihadapan-----
Nyonya JUDY SENTANA, Sarjana Hukum, Magister-----
Hukum, Notaris di Jakarta.-----

- Akta tertanggal delapan Mei duaribu empatbelas--
(08-05-2014), nomor : 07, yang dibuat-----
dihadapan saya, Notaris, akta mana Penerimaan---
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----
telah diterima dan dicatat dalam Database-----
Sisminbakum Direktorat Jenderal Administrasi---
Hukum Umum Departemen Hukum Dan Hak Asasi-----
Manusia Republik Indonesia tertanggal-----
sembilanbelas Mei duaribu empatbelas-----
(19-05-2014), nomor : AHU-09037.40.22.2014.-----

- Akta tertanggal empatbelas Maret duaribu-----
tujuhbelas (14-03-2017), nomor : 18, yang-----
dibuat dihadapan **ILMIAWAN DEKRIT SUPATMO,**-----
Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris di-----
Jakarta, akta mana telah mendapat Persetujuan---



dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia-----
Republik Indonesia tertanggal duapuluh Maret----
duaribu tujuhbelas (20-03-2017), nomor :-----
AHU-0006696.AH.01.02.Tahun 2017;-----

- Akta tertanggal delapanbelas Oktober duaribu---
enambelas (18-10-2016), nomor : 13, akta mana---
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---
Database Sisminbakum Kementerian Hukum Dan Hak--
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal-----
duapuluh empat Oktober duaribu delapanbelas-----
(24-10-2018), nomor : AHU-AH.01.03-0256662;-----

- Akta tertanggal lima Desember duaribu-----
delapanbelas (05-12-2018), nomor : 04, akta-----
mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri----
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia--
tertanggal tujuh Desember duaribu delapanbelas--
(07-12-2018), nomor :-----
AHU-0029052.AH.01.02.TAHUN 2018 dan-----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---
Database Sisminbakum Kementerian Hukum Dan Hak--
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal-----
tujuh Desember duaribu delapanbelas-----
(07-12-2018), nomor : AHU-AH.01.03-0272478;-----

- Akta tertanggal tigabelas Februari duaribu-----
duapuluh (13-02-2020), nomor : 06, akta mana----
telah diterima dan dicatat dalam Database-----
Sisminbakum Kementerian Hukum dan Hak Asasi-----
Manusia Republik Indonesia tertanggal duapuluh--

sembilan Februari duaribu duapuluh-----
(29-02-2020), nomor : AHU-AH.01.03-0115623.-----

- Terakhir dirubah dengan akta tertanggal-----
duapuluh satu Oktober duaribu duapuluh-----
(21-10-2020), nomor : 10, akta mana Penerimaan--
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----
telah diterima dan dicatat dalam Database-----
Sisminbakum Kementerian Hukum dan Hak Asasi-----
Manusia Republik Indonesia tertanggal duapuluh--
satu Oktober duaribu duapuluh (21-10-2020),-----
nomor : AHU-AH.01.03-0400373.-----

Yang keempat akta tersebut dibuat dihadapan **YULI--**
RIZKI AGGOROWATI, Sarjana Hukum, Magister-----
Kenotariatan, Notaris di Kota Depok;-----

- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang----
93.233.000 (sembilanpuluh tiga juta duaratus-----
tigapuluh tiga ribu) lembar saham dalam-----
Perseroan, sebagaimana dalam Daftar Hadir Para--
Pemegang Saham yang telah dikeluarkan oleh-----
PT. SHARESTAR INDONESIA, selaku Biro-----
Administrasi Efek Perseroan tertanggal-----
enambelas Agustus duaribu duapuluh-----
satu (16-08-2021).-----

c. **KUASA** sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa-----
yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup,-----
tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluh-----
satu (10-08-2021), asli surat mana dilekatkan-----
pada minuta akta saya, notaris, dari **Tuan HANS-----**
HALIM, lahir di Jakarta, pada tanggal enambelas---
Februari seribu sembilanratus delapanpuluh dua----



(16-02-1982), Warga Negara Indonesia, Karyawan----
Swasta, bertempat tinggal di Jalan Kumala-----
Blok H Nomor 45, Rukun Tetangga 004, Rukun-----
Warga 013, Kelurahan Grogol Utama, Kecamatan-----
Kebayoran Lama, Kota Administrasi Jakarta-----
Selatan, Pemegang Nomor Induk Kependudukan :-----
3172011602820007, selaku Direktur **PT. ANUGERAH**----
GRIYA PERSADA yang anggaran dasarnya dimuat-----
dalam akta pendiriannya tertanggal satu Oktober---
duaribu tigabelas (01-10-2013), nomor : 04,-----
yang dibuat dihadapan **ARDI KRISTIAR, Sarjana**-----
Hukum, Master Of Business Administration,-----
sebagai pengganti dari **YULIA, Sarjana Hukum,**-----
Notaris di Jakarta Selatan, akta mana telah-----
mendapat Pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak---
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal-----
empat Oktober duaribu tigabelas (04-10-2013),-----
nomor : AHU-50991.AH.01.01.Tahun 2013;-----
Anggaran Dasar mana telah mengalami perubahan,---
yaitu dirubah dengan :-----
- Akta tertanggal sembilanbelas Desember-----
duaribu tigabelas (19-12-2013), nomor : 98,-----
yang dibuat dihadapan **YULIA, Sarjana Hukum,**-----
Notaris di Jakarta, akta mana Penerimaan-----
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----
telah diterima dan dicatat dalam Database-----
Sisminbakum Kementerian Hukum Dan Hak Asasi-----
Manusia Republik Indonesia tertanggal-----
duapuluh tiga Januari duaribu empat belas-----
(23-01-2014), nomor :-----

AHU-AH.01.10-02809;-----

- Akta tertanggal tigapuluh satu Juli duaribu-----
limabelas (31-07-2015), nomor : 66, akta-----
mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri-----
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik-----
Indonesia tertanggal duapuluh lima Agustus-----
duaribu limabelas (25-08-2015), nomor :-----
AHU-0941016.AH.01.02.TAHUN 2015-----

- Akta tertanggal tigapuluh satu Oktober-----
duaribu tujuhbelas (31-10-2017), nomor : 150,---
akta mana Penerimaan Pemberitahuan Perubahan----
Data Perseroannya telah diterima dan dicatat----
dalam Database Sisminbakum Kementerian Hukum----
Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
tertanggal enam November duaribu tujuhbelas----
(06-11-2017), nomor : AHU-AH.01.03-0187656;-----

Yang keduanya dibuat dihadapan **ARDI KRISTIAR**,-----
Sarjana Hukum, Master Business Of-----
Administration, sebagai notaris pengganti dari----
YULIA, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta-----
Selatan.-----

- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang----
85.895.000 (delapanpuluh lima juta-----
delapanratus sembilanpuluh lima ribu) lembar----
saham dalam Perseroan, sebagaimana dalam-----
Daftar Hadir Para Pemegang Saham yang telah----
dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR INDONESIA**,-----
selaku **Biro Administrasi Efek** Perseroan-----
tertanggal enambelas Agustus duaribu duapuluh---
satu (16-08-2021).-----



- d. **KUASA** dari **Nyonya Profesor Doktor Insinyur-----**
ANASTASIA SULISTYAWATI, Magister Sains,-----
Magister Management Magister Misiologi, Doktor----
Theologi, lahir di Denpasar, pada tanggal enam----
Februari seribu sembilanratus empatpuluh enam----
(06-02-1946), Warga Negara Indonesia, Swasta,-----
bertempat tinggal di Jalan Hayam Wuruk 155-----
Denpasar, Dusun Tanjung Bungkak Kaja, Kelurahan---
Sumerta Kelod, Kecamatan Denpasar Timur,-----
Kota Denpasar, Propinsi Bali, Pemegang Nomor-----
Induk Kependudukan : 5171024602460001;-----
sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa yang-----
dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup,-----
tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluh-----
satu (10-08-2021), asli surat mana dilekatkan----
pada minuta akta saya, notaris;-----
- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang---
319.805.394 (tigaratus sembilanbelas juta-----
delapanratus lima ribu tigaratus-----
sembilanpuluh empat) lembar saham dalam-----
Perseroan, sebagaimana dalam Daftar Hadir Para--
Pemegang Saham yang telah dikeluarkan oleh-----
PT. SHARESTAR INDONESIA, selaku Biro-----
Administrasi Efek Perseroan tertanggal-----
enambelas Agustus duaribu duapuluh satu-----
(16-08-2021).-----
- e. **KUASA** dari **Nyonya MADE ARIANI SISWANTO**, lahir----
di Denpasar, pada tanggal sepuluh April seribu---
sembilanratus tujuhpuluh tujuh (10-04-1977),-----
Warga Negara Indonesia, Mengurus Rumah Tangga,----

bertempat tinggal di Jalan Hayam Wuruk 155 DPS, ---
BR/Link Tanjung Bungkak KA, Rukun Tetangga 000, ---
Rukun Warga 000, Kelurahan Sumerta Kelod, -----
Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, -----
Pemegang Nomor Induk Kependudukan : -----
5171025004770002. Sebagaimana ternyata dari -----
Surat Kuasa yang dibuat dibawah tangan, -----
bermaterai cukup, tertanggal sepuluh Agustus -----
duaribu duapuluh satu (10-08-2021), asli surat ----
mana dilekatkan pada minuta akta saya, notaris; ---
- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang ----

53.397.750 (limapuluh tiga juta tigaratus -----
sembilanpuluh tujuh ribu tujuh ratus -----
limapuluh) lembar saham dalam Perseroan, -----
sebagaimana dalam Daftar Hadir Para Pemegang ----
Saham yang telah dikeluarkan oleh **PT.SHARESTAR--**
INDONESIA, selaku **Biro Administrasi Efek -----**
Perseroan tertanggal enambelas Agustus duaribu--
duapuluh satu (16-08-2021). -----

2. **Nyonya AUGYAWATI JOE**, lahir di Jakarta, pada tanggal --
empat Agustus seribu sembilanratus tujuh puluh -----
sembilan (04-08-1979), Warga Negara Indonesia, -----
Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Jalan Hayam ----
Wuruk 155 DPS, BR/LINK. Tanjung Bungkak, Rukun -----
Tetangga 000, Rukun Warga 000, Kelurahan Sumerta -----
Kelod, Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, -----
Pemegang Nomor Induk Kependudukan : -----
3173054408790004. -----
- Dalam Rapat ini hadir selaku Selaku Pemilik dan ----
Pemegang **53.397.750 (limapuluh tiga juta tigaratus --**



sembilanpuluh tujuh ribu tujuh ratus limapuluh) -----
lembar saham dalam Perseroan, sebagaimana dalam -----
Daftar Hadir Para Pemegang Saham yang telah -----
dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR INDONESIA**, selaku ----
Biro Administrasi Efek Perseroan tertanggal -----
enambelas Agustus duaribu duapuluh satu -----
(16-08-2021). -----

3. **Nyonya LINDA GUNAWAN.** -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku pemilik dan pemegang ---
175.800 (seratus tujuh puluh lima ribu delapan ratus) -
lembar saham dalam Perseroan, sebagaimana dalam -----
Daftar Hadir Para Pemegang Saham yang telah -----
dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR INDONESIA**, selaku ----
Biro Administrasi Efek Perseroan tertanggal -----
enambelas Agustus duaribu duapuluh satu -----
(16-08-2021). -----

4. **Tuan RIFWALDI RIVAI MUHAMMAD NOER, Sarjana Hukum,** -----

Magister Management, lahir di Bukit Tinggi, pada -----
tanggal delapan belas April seribu sembilan ratus -----
enampuluh lima (18-04-1965), Warga Negara -----
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Jalan -----
Pendawa Raya Blok K/7, Rukun Tetangga 011, Rukun -----
Warga 06, Kelurahan Duren Sawit, Kecamatan Duren -----
Sawit, Kota Administrasi Jakarta Timur, Pemegang -----
Nomor Induk Kependudukan : 317507180465009; -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku Presiden Komisaris -----
dan Komisaris Independen. -----

5. **Tuan Komisaris Besar Polisi Purnawirawan H. SUARDI** -----

LATIF, Sarjana Ekonomi, yang dalam Kartu Tanda -----
Penduduk tertulis **H. SUARDI LATIF, Sarjana Ekonomi,** ---

lahir di Batusangkar, pada tanggal sembilanbelas -----
September seribu sembilanratus limapuluh satu-----
(19-09-1951), Warga Negara Indonesia, Swasta, -----
bertempat tinggal di Jalan Pendidikan Nomor 20, -----
Rukun Tetangga 010, Rukun Warga 001, Kelurahan Duren --
Sawit, Kecamatan Duren Sawit, Kota Administrasi -----
Jakarta Timur, Pemegang Nomor Induk Kependudukan : ----
3175071909510005; -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku Komisaris Perseroan. ---

6. **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering,** -----

Master Of Arts, lahir di Denpasar, pada tanggal -----
tigapuluh Mei seribu sembilanratus tujuh puluh empat ---
(30-05-1974), Warga Negara Indonesia, Swasta, -----
bertempat tinggal di Jalan Hayam Wuruk 155, Dusun -----
Tanjung Bungkak Kaja, Kelurahan Sumerta Kelod, -----
Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, Propinsi -----
Bali, Pemegang Nomor Induk Kependudukan : -----
5171023005740001; -----

- Yang pada saat ini berada di Jakarta. -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku Presiden Direktur -----
Perseroan. -----

7. **Tuan OCTAVIANUS KUNTJORO, Bachelor Of Engineering,** ----

lahir di Surabaya, pada tanggal duapuluh lima Oktober -
seribu sembilanratus tujuh puluh enam (25-10-1976), ---
Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di --
Jalan Swadarma Raya Green Permata Rosewood, -----
Kelurahan Ulujami, Kecamatan Pesanggrahan, Kota -----
Administrasi Jakarta Selatan, Pemegang Nomor Induk ----
Kependudukan : 3578082510760003; -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku Direktur Perseroan. ----



8. **Nyonya VITA DIANI SATIADHI Magister Management**, -----
lahir di Purwakarta, pada tanggal tujuhbelas April ----
seribu sembilanratus enampuluh enam (17-04-1966), -----
Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat ----
tinggal di Jalan H. Noor nomor : 58, Rukun Tetangga ---
005, Rukun Warga 001, Kelurahan Pejaten Barat, -----
Kecamatan Pasar Minggu, Kota Administrasi Jakarta -----
Selatan, Pemegang Nomor Induk Kependudukan : -----
3174045704660001; -----
- Dalam Rapat ini hadir selaku Direktur Keuangan -----
Perseroan. -----
- Penghadap **Tuan RIFWALDI RIVAI MUHAMMAD NOER, Sarjana ---
Hukum, Magister Management** dalam Jabatannya selaku -----
Presiden Komisaris dan Komisaris Independen -----
Perseroan, bertindak selaku Pimpinan ("**Ketua**") Rapat, --
sesuai ketentuan Pasal 15 ayat 1 Anggaran Dasar -----
Perseroan tersebut, membuka Rapat dan memberitahukan ---
kepada rapat yang menerangkan dan menyatakan sebagai ---
berikut : -----
- Bahwa berkaitan dengan situasi Pandemi Corona -----
Virus Disease (Covid-19) dan Anjuran Pemerintah -----
Untuk melakukan Pembatasan Kegiatan Masyarakat -----
Level 4 Corona Virus Disease 2019 di Wilayah Jawa ----
dan Bali berdasarkan Instruksi Menteri Dalam Negeri --
Nomor 27 Tahun 2021. Maka kehadiran dalam Rapat -----
diselenggarakan secara elektronik (e-RUPS) dan -----
pemungutan suara dilakukan secara e-Voting dengan ----
menggunakan e-Proxy melalui KSEI di Web KSEI. -----
- Bahwa Direksi Perseroan telah memberitahukan -----
terlebih dahulu rencana akan diselenggarakannya -----

Rapat melalui : -----

a. **OTORITAS JASA KEUANGAN (OJK)** dan **PT. BURSA EFEK INDONESIA** sebagaimana ternyata dari Suratnya -----
tertanggal lima Juli duaribu duapuluh satu -----
(05-07-2021), nomor : 01-05/ICON/VII/2021. -----

b. Sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar -----
Perseroan, Direksi telah memberitahukan tentang ---
adanya Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dengan, --
Iklan pada Surat kabar harian **Terbit**, situs web ---
perseroan, situs web Bursa Efek Indonesia (BEI) ---
dan aplikasi eASY KSEI pada hari Senin tanggal ----
duabelas Juli duaribu duapuluh satu (12-07-2021) --
dan panggilan Rapat telah diiklankan pada surat ---
kabar harian **Terbit**, situs web perseroan, situs ---
web Bursa Efek Indonesia (BEI) dan aplikasi eASY --
KSEI pada hari Senin tanggal duapuluh enam Juli ---
duaribu duapuluh satu (26-07-2021). -----

- Kemudian **Ketua Rapat** mempersilahkan saya, Notaris ----
untuk menyampaikan jumlah saham dari Para Pemegang ---
Saham, atau Kuasanya yang sah yang hadir dalam -----
Rapat ini; -----

- Bahwa saya Notaris menerangkan dalam Rapat ini telah -
dihadiri/diwakili sebanyak **749.342.318 (tujuhratus ---**
empatpuluh sembilan juta tigaratus empatpuluh dua ----
ribu tigaratus delapanbelas) lembar saham atau -----
sebesar **68,763 % (enampuluh delapan koma tujuhratus --**
enampuluh tiga persen) dari sebesar **1.089.750.000 ----**
(satu miliar delapanpuluh sembilan juta tujuhratus ---
limapuluh ribu) lembar saham yang mempunyai hak -----
suara yang sah, sebagaimana dalam Daftar Hadir Para --



Pemegang Saham yang telah dikeluarkan oleh -----
PT. SHARESTAR INDONESIA, selaku **Biro Administrasi** ----
Efek Perseroan tertanggal enambelas Agustus duaribu --
duapuluh satu (16-08-2021). Sehingga berdasarkan -----
Pasal 16 ayat 1 Anggaran Dasar Perseroan maka Rapat --
dengan ini telah memenuhi ketentuan Kuorum dan -----
dengan ini dapat mengambil keputusan yang sah dan ----
mengikat mengenai hal-hal yang ada dalam agenda -----
Rapat. -----

- Selanjutnya karena Rapat telah memenuhi -----
ketentuan-ketentuan Anggaran Dasar dan Peraturan -----
lainnya maka **Ketua Rapat** membuka Rapat pada pukul -----
sepuluh lebih delapan menit Waktu Indonesia Barat -----
(10.08 WIB). -----

- Kemudian Ketua Rapat menerangkan, bahwa Agenda Rapat ---
ini adalah : -----

Agenda I : Persetujuan dan Pengesahan Laporan -----
Keuangan Perseroan dan persetujuan atas ----
Laporan Tahunan Perseroan serta -----
Pembebasan tanggung jawab sepenuhnya -----
(*acquit et decharge*) kepada para anggota ---
Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan -----
untuk Tahun Buku yang berakhir pada -----
tanggal tigapuluh satu Desember duaribu ----
duapuluh (31-12-2020). -----

Agenda II : Persetujuan Penetapan penggunaan laba -----
bersih Perseroan untuk tahun buku yang -----
berakhir pada tanggal tigapuluh satu -----
Desember duaribu duapuluh (31-12-2020). ----

Agenda III : Penunjukan Kantor Akuntan Publik -----

Perseroan untuk tahun buku 2021 (duaribu---
duapuluh satu).-----

- Selanjutnya Ketua Rapat menyerahkan kepada **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts** selaku Presiden Direktur Perseroan untuk memandu jalannya rapat. -----

Jalannya Rapat : -----

- **Agenda Rapat Pertama** : -----

"Meminta persetujuan kepada Para Pemegang Saham -----
untuk Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan dan -----
persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan serta -----
Pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada para -----
anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan untuk ---
Tahun Buku yang berakhir pada tanggal tigapuluh -----
satu Desember duaribu duapuluh (31-12-2020). -----

- Untuk Agenda Acara Rapat Pertama **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts** -----
selaku Direktur Utama Perseroan untuk memberikan -----
penjelasan berikut : -----

- Sehubungan dengan Agenda I maka perkenankan kami-----
melaporkan Kinerja Perseroan selama tahun 2020 -----
(duaribu duapuluh). Puji dan syukur kita panjatkan -
ke hadirat Tuhan yang Maha Esa karena atas -----
kehendak-Nya, Perseroan dapat melalui tahun 2020 ----
yang penuh tantangan dengan membukukan kinerja -----
positif, walau mengalami koreksi yang cukup -----
signifikan dibanding tahun-tahun sebelumnya.-----
Pandemi Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) yang ---
terjadi di tahun 2020 (duaribu duapuluh) -----
menyebabkan krisis multi dimensi yang tidak pernah --



terjadi sebelumnya. Perseroan merespons krisis -----
tersebut dengan prinsip mengelola bisnis agar dapat -
terus bertahan dengan menghadapi berbagai tantangan -
dan melakukan mitigasi resiko. Sebagai hasilnya, ----
perseroan dapat mempertahankan kinerja yang -----
positif, walaupun terjadi koreksi yang cukup besar --
dalam kinerja Perseroan, tapi kami berusaha untuk ---
dapat memenuhi kewajiban kepada para pemangku -----
kepentingan. -----
Tahun 2020, Perseroan mencatat Pendapatan usaha -----
konsolidasi sebesar **Rp. 143,69 miliar (seratus -----**
empatpuluh tiga koma enampuluh sembilan miliar -----
Rupiah) turun sebesar **29,3% (duapuluh sembilan koma -**
tiga persen) dari sebelumnya yang sebesar -----
Rp. 203,25 miliar (dua ratus tiga koma duapuluh -----
lima miliar Rupiah) di tahun duaribu sembilanbelas --
(2019). Beban usaha Perseroan turun dari **Rp.136,18 --**
miliar (seratus tigapuluh enam, delapanbelas miliar -
Rupiah) di tahun duaribu sembilanbelas (2019) -----
menjadi **Rp.114,33 miliar (seratus empatbelas koma ---**
tigapuluh tiga miliar Rupiah) di tahun duaribu -----
duapuluh (2020) atau turun sebesar **16 % (enambelas --**
persen). Penurunan beban pokok pendapatan terjadi ---
lebih kepada bisnis property PT. BLM dan Villa. -----
Sementara untuk bisnis catering dan pemeliharaan ----
relative stabil jika dibandingkan tahun 2019. -----
Kontribusi Pendapatan terbesar Perseroan pada tahun -
2020 sebesar **87 % (delapanpuluh tujuh persen)** atau --
Rp.125,06 miliar (seratus duapuluh lima koma enam ---
miliar Rupiah) bersumber dari anak perusahaan -----

Perseroan, **PT. PATRA SUPPLIES & SERVICES** yang -----
bergerak di bidang bisnis catering (off-shore & -----
remote area) dan Jasa Pemeliharaan. Kemudian -----
sebesar **12.1 % (duabelas koma satu persen)** atau -----
Rp.17,38 miliar (tujuhbelas koma tigapuluh delapan --
miliar Rupiah) berasal dari anak usaha Perseroan ----
lainnya, **PT. BHUMI LESTARI MAKMUR**, yang bergerak di -
sektor Properti. Sedangkan sisanya sebesar **0,9 % ----**
(nol koma sembilan persen) atau **Rp.1,25 miliar -----**
(satu koma duapuluh lima miliar Rupiah) diperoleh ---
dari Jasa akomodasi villa di Seminyak. -----
Dengan demikian pada tahun buku 2020, Laba Usaha ----
perseroan terkoreksi sebesar **82,8 % (delapanpuluh ---**
dua koma delapan persen) dari **Rp. 39,3 miliar -----**
(tigapuluh sembilan koma tiga miliar Rupiah) -----
di tahun 2019 menjadi **Rp. 6,7 miliar (enam koma ----**
tujuh miliar Rupiah) di tahun 2020. Laba -----
comprehensive tahun berjalan turun sebesar **79,7 % ---**
(tujuh puluh sembilan koma tujuh persen) menjadi ----
Rp.6,9 miliar (enam koma sembilan miliar Rupiah) ----
dibanding tahun 2019 yang tercatat sebesar **Rp. 34,3 -**
miliar (tigapuluh empat koma tiga miliar Rupiah). ---
Laporan Posisi Keuangan -----
Dari sisi Posisi Keuangan Konsolidasian, pada 2020, -
Perseroan mencatatkan total asset sebesar **Rp.370,85 -**
miliar (tigaratus tujuh puluh koma delapanpuluh lima -
miliar Rupiah), yang terdiri dari **63,9 % (enampuluh -**
tiga koma sembilan persen) aset lancar dan **36,1% ----**
(tigapuluh enam koma satu persen) aset tidak -----
lancar. Nilai total aset pada 2020 mengalami -----



peningkatan sebesar **0,5% (nol koma lima persen)** -----
dari tahun 2019 yang tercatat sebesar **Rp.369,07** -----
miliar (tigaratus enampuluh sembilan koma tujuh -----
miliar Rupiah). -----

Sedangkan. Total kewajiban Perseroan per tigapuluh --
satu Desember duaribu duapuluh (31-12-2020) -----
mengalami penurunan sebesar **3,3 % (tiga koma tiga** ---
persen) menjadi **Rp.125,71 miliar (seratus duapuluh --**
lima koma tujuh puluh satu miliar), dibandingkan -----
pada 2019 (duaribu sembilanbelas) sebesar **Rp.129,95 -**
miliar (seratus duapuluh sembilan koma -----
sembilanpuluh lima miliar Rupiah). Nilai tersebut ---
terdiri dari kewajiban jangka pendek sebesar -----
Rp.118,96 miliar (seratus delapanbelas koma -----
sembilanpuluh enam miliar Rupiah) dan kewajiban -----
jangka panjang sebesar **Rp.6,75 miliar (enam koma ----**
tujuh puluh lima miliar Rupiah). -----

Dari sisi Ekuitas, pada tahun 2020 (duaribu -----
duapuluh) perseroan mencatat kenaikan ekuitas -----
sebesar **2,5% (dua koma lima persen)** dari **Rp.239,12 --**
miliar (duaratus tigapuluh sembilan koma duabelas ---
miliar Rupiah) di tahun 2019 menjadi **Rp.245,13 -----**
(duaratus empatpuluh lima koma tigabelas miliar ----
Rupiah) di tahun 2020 (duaribu duapuluh). -----

Laporan Arus Kas -----

Pada akhir periode 2020 (duaribu duapuluh), -----
Perseroan membukukan saldo akhir kas dan setara kas -
sebesar **Rp.8,14 miliar (delapan koma empatbelas ----**
miliar Rupiah) turun sebesar **31,9% (tigapuluh satu --**
koma sembilan persen) dibandingkan pada 2019 -----

(duaribu sembilanbelas) sebesar **Rp.11,95 miliar** ----
(sebelas koma sembilanpuluh lima miliar Rupiah). ----

Penyebab turunnya saldo kas tersebut disebabkan ----
terjadinya penurunan secara *significant* Arus kas ----
dari aktivitas operasional, dari aktivitas -----
investasi dan juga dari aktivitas pendanaan -----
dibandingkan dengan tahun 2019 (duaribu -----
sembilanbelas). -----

Rasio-rasio Keuangan -----

Pada tahun 2020 (duaribu duapuluh), tingkat -----
profitabilitas Perseroan menunjukkan penurunan yang -
significant dibandingkan tahun sebelumnya. Hal ini --
tercermin dari rasio laba terhadap total aset (ROA) -
sebesar **1,87 % (satu koma delapanpuluh tujuh** -----
persen) laba terhadap ekuitas (ROE) sebesar **2,84 %** --
(dua koma delapanpuluh empat persen) dan laba -----
terhadap pendapatan usaha sebesar **4,7% (empat koma --**
tujuh persen). Hal ini disebabkan pandemic Covid-19 -
yang berpengaruh besar terhadap kinerja perusahaan --
selama tahun 2020 (duaribu duapuluh). -----

Tingkat likuiditas Perseroan pada tahun 2020 -----
(duaribu duapuluh) mengalami penurunan yang -----
ditunjukkan dengan rasio lancar tercatat sebesar ----
1,99X (satu koma sembilanpuluh sembilan kali), -----
dibandingkan dengan **2,65X (dua koma enampuluh lima --**
kali) pada tahun 2020 (duaribu duapuluh). -----

Liabilitas terhadap Ekuitas (DER) mengalami -----
penurunan dari **0,54X (nol koma limapuluh empat** -----
kali) pada tahun 2019 (duaribu sembilanbelas) -----
menjadi **0,51X (nol koma limapuluh satu kali)** di ----



tahun 2020 (duaribu duapuluh). Liabilitas terhadap --
Jumlah Aset (DAR) turun sedikit dari **0,35X (nol ----**
koma tigapuluh lima kali) pada tahun 2019 (duaribu --
sembilanbelas) menjadi **0,34X (nol koma tigapuluh ----**
empat kali) tahun 2020 (duaribu duapuluh). -----

Tinjauan Operasional Per Segmen Usaha -----

Kegiatan usaha Perseroan terdiri dari 3 (tiga) -----
bidang usaha, yaitu: -----

- Pengembangan dan penjualan properti yang -----
dilakukan oleh anak Perseroan **PT. BHUMI LESTARI ---**
MAKMUR; -----

- Jasa katering dan pemeliharaan fasilitas untuk ----
perseroan minyak dan pertambangan yang berlokasi --
di *remote area & off-shore*, yang dilakukan oleh ---
anak perseroan **PT. PATRA SUPPLIES and SERVICES; ---**

- Jasa penyewaan villa di Seminyak. -----
PT. BHUMI LESTARI MAKMUR (BLM) -----

BLM, anak perusahaan Perseroan yang diakuisisi ----
tahun 2014 (duaribu empatbelas), bergerak -----
dibidang pengembangan properti. BLM mengembangkan -
113 (seratus tigabelas) unit villa dan 132 -----
(seratus tigapuluh dua) unit kondotel (2 Tower) ---
di atas lahan 5,3 (lima koma tiga) hektar dengan --
target market golongan menengah keatas. Per akhir -
Desember 2020 (duaribu duapuluh), jumlah villa ----
yang belum terjual sebanyak 30 (tigapuluh) unit, --
dengan nilai pasar sekitar **Rp.107.000.000.000,- ---**
(seratus tujuh miliar Rupiah), sedangkan jumlah ---
kondotel yang belum terjual sebanyak 111 (seratus -
sebelas) unit, dengan nilai pasar -----

Rp. 273.000.000.000,- (duaratus tujuh puluh tiga ---
miliar Rupiah) -----

PT. PATRA SUPPLIES AND SERVICES (PSS) -----

Per Desember 2020 (duaribu duapuluh), PSS -----
memiliki 15 (limabelas) kontrak catering di 27 ----
(duapuluh tujuh) lokasi serta 7 (tujuh) kontrak ---
manajemen fasilitas di 7 (tujuh) lokasi, dengan ---
total nilai kontrak sebesar **Rp. 384,6 miliar** -----
(tigaratus delapan puluh empat koma enam miliar ----
Rupiah) -----

BALI ISLAND VILLAS -----

Perseroan mengelola penyewaan villa sebanyak 10 ---
(sepuluh) unit di Seminyak, Bali dengan nama Bali -
Island Villas, yang lokasinya berdekatan dengan ---
Potato Head. Villa yang disewakan berukuran -----
250 M² (duaratus limapuluh meter persegi) -----
per unit dengan dilengkapi *private pool*. Tingkat --
okupansi tahun 2020 (duaribu duapuluh) mencapai ---
sekitar **13% (tigabelas persen)**. -----

Informasi Material Terkait Investasi, Ekspansi, -----
Divestasi, Penggabungan/Peleburan Usaha, Akuisisi, --
dan Rekstrukturisasi Utang/Modal -----

Pada tahun 2020 (duaribu duapuluh), Perseroan tidak -
melakukan kegiatan investasi, ekspansi, divestasi, --
penggabungan/peleburan usaha, akuisisi, dan/atau ----
rekstrukturisasi utang/modal yang material, serta ---
Transaksi Material yang Mengandung Benturan -----
Kepentingan atau Transaksi dengan Pihak Afiliasi. ---
Perubahan Peraturan Perundang-undangan yang -----
Berdampak Signifikan terhadap Perusahaan -----



Pada tahun 2020 (duaribu duapuluh), tidak ada -----
perubahan terhadap peraturan perundang-undangan -----
yang dapat berdampak bagi kegiatan usaha Perseroan. -

Informasi Material Setelah Tanggal Laporan -----

Keuangan. -----

Sampai dengan tanggal terbitnya Laporan keuangan ----
2020 (duaribu duapuluh), tidak ada kejadian penting -
yang berdampak material dan signifikan terhadap -----
kinerja dan risiko usaha di masa mendatang. -----

Good Coporate Governance Perseroan -----

Manajemen Perseroan khususnya Dewan Komisaris -----
berupaya mendorong perbaikan dan penguatan -----
implementasi Tata Kelola Perusahaan yang Baik (*Good -*
Corporate Governance/GCG) dalam setiap proses -----
bisnis yang dijalankan. Secara berkala, Dewan -----
Komisaris melaksanakan kegiatan rapat gabungan -----
dengan Direksi sebagai salah satu sarana pengawasan -
kinerja Perseroan. Sepanjang 2020 (duaribu -----
duapuluh), Dewan Komisaris telah melaksanakan 2 -----
(dua) kali rapat internal Dewan Komisaris, 2 (dua) --
kali rapat Dewan Komisaris mengundang Direksi, dan --
6 (enam) kali rapat direksi yang mengundang Dewan ---
Komisaris. Perseroan menyadari pentingnya -----
prinsip-prinsip GCG akan memberikan dampak positif --
dalam menjaga dan meningkatkan kredibilitas -----
Perseroan di mata para pemangku kepentingan. -----
Pada tahun 2020 (duaribu duapuluh), Perseroan -----
melakukan perubahan jumlah anggota Komisaris dan ----
Direksi menjadi 2 (dua) orang Komisaris dan 3 -----
(tiga) orang Direksi. Hal ini semata-mata dilakukan -

untuk efisiensi dan efektivitas kinerja Perseroan. --

Prospek Usaha -----

Tahun 2020 (duaribu duapuluh) adalah tahun yang ----

penuh tantangan dalam dunia bisnis, tapi manajemen --

optimis bahwa perseroan dapat bertahan dan -----

memperkuat posisinya dalam 3 (tiga) kegiatan bisnis -

perseroan. Sedangkan untuk jasa katering dan -----

manajemen fasilitas melalui anak perusahaan PSS -----

memiliki daerah pemasaran di seluruh Indonesia. -----

Sementara jaringan pemasaran dan penjualan -----

perumahan dan kondotel yang dimiliki anak -----

perusahaan BLM tersebar di seluruh Indonesia dan ----

regional. Begitu pula dengan bisnis Villa. -----

Perseroan melalui anak perusahaan PSS termasuk -----

dalam kategori 5 (lima) besar pemain dalam industri -

katering. Sebagai pemain lama yang telah -----

berkecimpung selama 40 (empatpuluh) tahun lebih, ----

PSS selalu diundang mengikuti tender penyediaan -----

jasa katering dan manajemen fasilitas khususnya -----

untuk perusahaan yang bergerak dalam industri -----

minyak, gas dan *mining*. -----

Mewakili Direksi, saya ingin menyampaikan -----

terimakasih yang sebesar-besarnya kepada Dewan -----

Komisaris yang telah memberikan masukan-masukan -----

penting sepanjang tahun 2020 (duaribu duapuluh), ----

serta kepada Pemegang Saham atas dukungan dan -----

kepercayaan yang telah diberikan. Penghargaan -----

setinggi-tingginya saya sampaikan kepada seluruh ----

karyawan Perseroan yang telah bekerja keras dengan --

penuh dedikasi dan integritas menghadapi berbagai ---



tantangan yang ada. Semoga Perseroan dapat terus ----
memberikan manfaat yang optimal bagi pemegang -----
saham, karyawan, dan masyarakat luas. -----

- Kemudian setelah **Ketua Rapat** menjelaskan Agenda -----
Pertama maka **Ketua Rapat** memberikan kesempatan kepada --
Pemegang Saham atau Kuasanya untuk menulis pertanyaan --
atau tanggapannya di *chat room* sehubungan dengan -----
Agenda Pertama. -----

- Oleh karena tidak ada yang mengajukan pertanyaan, -----
maka selanjutnya Rapat Meminta persetujuan kepada -----
Pemegang Saham atas Agenda Rapat Pertama sebagai -----
berikut : -----

"Memberikan persetujuan untuk : -----

a. Menyetujui Laporan Tahunan 2020 (duaribu sembilan ---
belas) dan Laporan Keuangan Tahunan Konsolidasian ---
Perseroan tahun buku 2020 (duaribu sembilanbelas) ---
yang telah diaudit oleh **Kantor Akuntan Publik -----**

JIMMY BUDHI & Rekan sebagaimana dimuat dalam -----
laporannya tertanggal tigapuluh satu Mei duaribu ----
duapuluh satu (31-05-2021) dengan pendapat bahwa ----

**"Laporan Keuangan Konsolidasian menyajikan secara ---
wajar, dalam semua hal yang material, posisi -----
keuangan konsolidasian Perseroan dan entitas -----
anaknya tanggal tigapuluh satu Desember duaribu -----
duapuluh (31-12-2020), serta kinerja keuangan dan ---
arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir -
pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar -----
Akuntansi Keuangan di Indonesia."; -----**

b. Menyetujui memberikan pembebasan dan pelunasan -----
tanggung jawab sepenuhnya ("*acquit et décharge*") ----

kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas ---
pengurusan dan pengawasan yang dilakukan dalam -----
tahun buku 2020 (duaribu duapuluh), sejauh tindakan -
kepengurusan dan pengawasan tersebut tercermin -----
dalam Laporan Tahunan Perseroan tahun buku yang -----
berakhir tanggal tigapuluh satu Desember duaribu ----
duapuluh (31-12-2020). -----

- Untuk itu apabila ada keberatan/tidak setuju dimohon ---
Bapak/Ibu/Para Pemegang Saham atau kuasanya -----
dipersilahkan untuk menyampaikan suara pada sistem ----
e-Voting. -----

- Untuk itu **Ketua Rapat** meminta kepada saya, Notaris -----
untuk membacakan jumlah suara berdasarkan e-Voting. ----

- Kemudian saya, Notaris membacakan jumlah suara -----
e-Voting berdasarkan e-Proxy yang diterima dari KSEI ---
yaitu bahwa seluruh pemegang saham menyetujui agenda ---
pertama. Sehingga dengan demikian jumlah suara yang ----
memberikan persetujuan berjumlah **749.342.318** -----

(tujuhratus empatpuluh sembilan juta tigaratus -----
empatpuluh dua ribu tigaratus delapanbelas) lembar ----

saham atau sebesar **100% (seratus persen)** dari -----
seluruh jumlah saham yang hadir dan sah -----
diperhitungkan dalam pemungutan suara dengan cara -----
e-Voting maka Rapat dapat mengambil keputusan yang ----
sah dan mengikat Perseroan. -----

- Oleh karena perhitungan jumlah saham telah memenuhi ----
Kuorum dengan demikian dapat disimpulkan bahwa Rapat ---
memutuskan dan menyetujui atas usulan-usulan Agenda ----
Rapat Pertama. -----

- **Agenda Rapat Kedua:** -----



"Meminta persetujuan kepada Para Pemegang Saham -----
menetapkan penggunaan laba Perseroan untuk -----
tahun buku yang berakhir pada tanggal tigapuluh satu ---
Desember duaribu duapuluh (31-12-2020)." -----

- Untuk Agenda Acara Rapat Kedua **Tuan PUTU AGUNG** -----

PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts -----

selaku Direktur Utama Perseroan untuk memberikan -----
penjelasan sebagai berikut : -----

Sebagaimana tercantum dalam laporan keuangan -----

Perseroan per tanggal tigapuluh satu Desember duaribu --
duapuluh (31-12-2020) bahwa Perseroan berhasil -----

membukukan Laba Usaha Perseroan sebesar -----

Rp. 6.758.396.053,- (enam miliar tujuh ratus limapuluh --

delapan juta tiga ratus sembilan puluh enam ribu -----

limapuluh tiga Rupiah) atau turun sebesar 82,8% -----

(delapan puluh dua koma delapan persen) dibanding -----

tahun 2019 (duaribu sembilan belas). Kontribusi -----

terbesar adalah dari penjualan properti (BLM) dan -----

dari jasa catering dan manajemen fasilitas PSS. -----

Begitu pula dengan Laba Komprehensif Tahun Berjalan ----

Perseroan yang turun sebesar **79,7% (tujuh puluh -----**

sembilan koma tujuh persen) menjadi -----

Rp. 6.952.504.013,- (enam miliar sembilan ratus -----

limapuluh dua juta lima ratus empat ribu tigabelas -----

Rupiah). Adapun Jumlah Laba komprehensif yang dapat ----

diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk juga -----

mengalami penurunan sebesar **85,1% (delapan puluh lima ---**

koma satu persen) menjadi Rp. 3.505.023.064,- (tiga ----

miliar lima ratus lima juta duapuluh tiga ribu -----

enampuluh empat Rupiah) di tahun 2020. Sedangkan -----

Saldo Laba Ditahan per 31 Desember 2020 tercatat -----
sebesar **Rp. 54.381.343.445,-** (limapuluh empat miliar ---
tigaratus delapanpuluh satu juta tigaratus empatpuluh --
tiga ribu empatatus empatpuluh lima Rupiah). -----

Untuk mengantisipasi pelemahan dunia usaha nasional, ---
regional dan global karena wabah Covid-19, maka -----
manajemen Perseroan mengusulkan untuk mempertahankan ---
dan menjaga arus kas yang tersedia saat ini -----
seluruhnya untuk menjaga kegiatan operasional -----
Perseroan sebagai tindakan antisipatif, apabila -----
kondisi melesunya dunia usaha ini berkepanjangan. -----
Kami mohon pengertian Pemegang Saham dalam hal ini. ----
Manajemen Perseroan memilih jalan aman dengan -----
mengusulkan untuk kembali tidak membagikan Laba -----
Komprehensif Tahun Berjalan sebagai Dividen dan namun --
sebaliknya, akan digunakan seluruhnya sebagai Laba ----
Ditahan untuk keperluan modal kerja. -----

- Kemudian setelah **Ketua Rapat** menjelaskan Agenda Kedua --
maka **Ketua Rapat** memberikan kesempatan kepada -----
Pemegang Saham atau Kuasanya untuk menulis pertanyaan --
atau tanggapannya di *chat room* sehubungan dengan -----
Agenda Kedua. -----

- Oleh karena tidak ada yang mengajukan pertanyaan, -----
maka selanjutnya Rapat Meminta persetujuan kepada -----
Pemegang Saham atas Agenda Rapat Kedua sebagai -----
berikut : -----

"Memberikan persetujuan untuk : -----
penetapan penggunaan Laba Komprehensif Tahun Berjalan --
Perseroan tahun buku 2020 (duaribu duapuluh) -----
seluruhnya sebagai laba ditahan untuk keperluan modal --



- kerja." -----
- Untuk itu apabila ada keberatan/tidak setuju dimohon ---
Bapak/Ibu/Para Pemegang Saham atau kuasanya -----
dipersilahkan untuk menyampaikan suara pada sistem -----
e-Voting. -----
 - Untuk itu **Ketua Rapat** meminta kepada saya, Notaris -----
untuk membacakan jumlah suara berdasarkan e-Voting. ----
 - Kemudian saya, Notaris membacakan jumlah suara -----
e-Voting berdasarkan e-Proxy yang diterima dari KSEI ---
yaitu bahwa seluruh pemegang saham menyetujui agenda ---
kedua. Sehingga dengan demikian jumlah suara yang -----
memberikan persetujuan berjumlah **749.342.318** -----
(tujuhratus empatpuluh sembilan juta tigaratus -----
empatpuluh dua ribu tigaratus delapanbelas) lembar ----
saham atau sebesar **100% (seratus persen)** dari -----
seluruh jumlah saham yang hadir dan sah -----
diperhitungkan dalam pemungutan suara dengan cara -----
e-Voting maka Rapat dapat mengambil keputusan yang sah -
dan mengikat Perseroan. -----
 - Oleh karena perhitungan jumlah saham telah memenuhi ----
Kuorum dengan demikian dapat disimpulkan bahwa Rapat ---
memutuskan dan menyetujui atas usulan-usulan Agenda ----
Rapat Kedua. -----
 - **Agenda Rapat Ketiga :** -----
"Meminta persetujuan kepada Para Pemegang Saham -----
untuk Penunjukkan Kantor Akuntan Publik (KAP) -----
untuk Tahun Buku 2021 (duaribu duapuluh satu)" -----
 - Untuk Agenda Acara Rapat Ketiga **Tuan PUTU AGUNG** -----
PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts -----
selaku Direktur Utama Perseroan untuk memberikan -----

penjelasan sebagai berikut : -----

Untuk Agenda Ketiga ini kami mengusulkan agar rapat ----
dapat menyetujui untuk memberikan kuasa penuh kepada ---
Komisaris dan Direksi dalam menunjuk akuntan publik ----
independen Perseroan untuk tahun buku yang berakhir ----
pada tigapuluh satu Desember duaribu duapuluh satu ----
(31-12-2021) dan menentukan biaya jasa dan -----
persyaratan-persyaratan lain yang diperlukan. -----

- Kemudian setelah **Ketua Rapat** menjelaskan Agenda Ketiga -
maka **Ketua Rapat** memberikan kesempatan kepada -----
Pemegang Saham atau Kuasanya untuk menulis pertanyaan --
atau tanggapannya di *chat room* sehubungan dengan -----
Agenda Ketiga. -----

- Oleh karena tidak ada yang mengajukan pertanyaan, -----
maka selanjutnya Rapat meminta persetujuan kepada -----
Pemegang Saham atas Agenda Rapat Ketiga sebagai -----
berikut : -----

"Memberikan persetujuan untuk : -----
Memberikan kuasa penuh kepada Dewan Komisaris dan -----
Direksi dalam menunjuk akuntan publik independen -----
Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada -----
tigapuluh satu Desember duaribu duapuluh satu -----
(31-12-2021) dan menentukan biaya jasa dan -----
persyaratan-persyaratan lain yang diperlukan." -----

- Untuk itu apabila ada keberatan/tidak setuju dimohon ---
Bapak/Ibu/Para Pemegang Saham atau kuasanya -----
dipersilahkan untuk menyampaikan suara pada sistem ----
e-Voting. -----

- Untuk itu **Ketua Rapat** meminta kepada saya, Notaris ----
untuk membacakan jumlah suara berdasarkan e-Voting. ----



- Kemudian saya, Notaris membacakan jumlah suara -----
e-Voting berdasarkan e-Proxy yang diterima dari KSEI ---
yaitu bahwa seluruh pemegang saham menyetujui agenda ---
ketiga. Sehingga dengan demikian jumlah suara yang -----
memberikan persetujuan berjumlah **749.342.318** -----
(tujuhratus empatpuluh sembilan juta tigaratus -----
empatpuluh dua ribu tigaratus delapanbelas) lembar ----
saham atau sebesar **100% (seratus persen)** dari -----
seluruh jumlah saham yang hadir dan sah diperhitungkan -
dalam pemungutan suara dengan cara e-Voting maka Rapat -
dapat mengambil keputusan yang sah dan mengikat -----
Perseroan. -----
- Oleh karena perhitungan jumlah saham telah memenuhi ----
Kuorum dengan demikian dapat disimpulkan bahwa Rapat ---
memutuskan dan menyetujui atas usulan-usulan Agenda ----
Rapat Ketiga. -----
- Oleh karena tidak ada lagi hal-hal yang dibicarakan ----
dalam rapat ini, maka **Ketua Rapat** menutup Rapat ini ----
pada pukul sepuluh lebih empatpuluh delapan menit -----
Waktu Indonesia Barat (10.48 WIB). -----
- Dari segala sesuatu yang telah diskusikan tersebut, -----
maka dibuatlah Berita Acara ini untuk dapat digunakan --
sebagaimana mestinya. -----
- Para penghadap telah saya, Notaris kenal. -----
----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----
- Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari, -----
tanggal, bulan dan tahun seperti yang disebutkan pada --
bagian akhir akta ini, dengan dihadiri oleh :-----
1. **Tuan ALAM NITI SATWIKO FUDHAIL**, lahir di Denpasar, --
pada tanggal duapuluh sembilan Agustus seribu -----

sembilanratus sembilanpuluh enam (29-08-1996), -----
Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal ---
di Jalan Pangandaran Raya Nomor: 245, Rukun -----
Tetangga 004, Rukun Warga 009, Kelurahan Sepanjang --
Jaya, Kecamatan Rawalumbu, Kota Bekasi, Pemegang ----
Nomor Induk Kependudukan: 3275052908960005; -----
- Yang pada saat ini berada di Jakarta. -----

2. **Tuan SHOHIBUR ROYYAN**, lahir di Pekalongan, pada -----
tanggal lima Juli seribu sembilanratus -----
sembilanpuluh tujuh (05-07-1997), Warga Negara -----
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Jalan -----
Sapugarut Gang 11 Nomor 18, Rukun Tetangga 002, -----
Rukun Warga 001, Kelurahan Sapugarut, Kecamatan -----
Buaran, Kota Pekalongan, Pemegang Nomor Induk -----
Kependudukan: 3326140507970002. -----
- Yang pada saat ini berada di Jakarta. -----

Keduanya pegawai Kantor Notaris yang telah dikenal -----
oleh saya, Notaris sebagai saksi-saksi. -----

- Setelah saya, Notaris membacakan akta ini kepada -----
Para Penghadap dan Para Saksi, maka segera para -----
penghadap, para saksi dan saya, Notaris -----
menandatangani akta ini. -----
- Dilangsungkan dengan tanpa perubahan. -----
- Minuta akta ini telah ditandatangani dengan -----
sempurna dan sesuai dengan aslinya. -----
- Diberikan sebagai **SALINAN** yang sama bunyinya. -----



Notaris di Jakarta



16 AUG 2021

(Dr. YURISA MARTANTI, SH, MH)