



**Dr. YURISA MARTANTI, SH, MH**  
**NOTARIS**  
**PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH**  
**DI JAKARTA**

SK MENKEH & HAM RI, TGL 26 Februari 2002, No : C-131 HT 03.02 TH 2002  
SK KEPALA BPN, TGL 29 Oktober 2002, No : 16-X-2002

## SALINAN AKTA

Tanggal : 16 AGUSTUS 2021

**AKTA BERITA ACARA  
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**



## AKTA BERITA ACARA

### RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN

YANG DISELENGGARAKAN SECARA ELEKTRONIK (e-RUPS)

DAN DIWAKILKAN SECARA ELEKTRONIK (e-Proxy)

PT. ISLAND CONCEPTS INDONESIA, Tbk

Nomor : 11

- Pada hari ini, Senin, tanggal enambelas Agustus ----- duaribu duapuluhan satu (16-08-2021). -----
- Pukul sepuluh lebih delapan menit Waktu Indonesia ----- Barat (10.08 WIB). -----
- Saya, **Doktor YURISA MARTANTI, Sarjana Hukum, Magister -- Hukum**, Notaris di Jakarta, dengan dihadiri oleh saksi ---- saksi yang saya Notaris kenal dan nama-namanya akan ----- disebutkan pada bagian akhir akta ini : -----
- Atas permintaan dari Pemegang Saham Perseroan Terbatas - **PT. ISLAND CONCEPTS INDONESIA, Tbk**, berkedudukan di ----- Kabupaten Badung, Kuta Bali, yang perubahan seluruh ----- anggaran dasarnya telah disesuaikan dengan Undang-Undang - Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas ----- sebagaimana dimuat dalam akta tertanggal tigabelas Juni -- duaribu delapan (13-06-2008), nomor : 56, yang dibuat ---- dihadapan **EVI SUSANTI PANJAITAN, Sarjana Hukum**, Notaris -- di Kabupaten Badung, Kuta Bali, akta mana telah mendapat - Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia ----- Republik Indonesia tertanggal lima September duaribu ----- delapan (05-09-2008), nomor : ----- AHU-59671.AH.01.02.Tahun 2008; ----- Anggaran dasar mana telah mengalami beberapa kali ----- perubahan, yaitu dirubah dengan : -----

- Akta Pernyataan Keputusan Rapat tertanggal duapuluh -----  
Juni duaribu sebelas (20-06-2011), nomor : 52 ; -----
- Akta Pernyataan Keputusan Rapat tertanggal duapuluh -----  
Juni duaribu sebelas (20-06-2011), nomor : 53, akta -----  
mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri Hukum Dan --  
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal -----  
sembilanbelas Juli duaribu sebelas (19-07-2011), -----  
nomor : AHU-36158.AH.01.02.Tahun 2011; -----  
yang kedua akta tersebut dibuat dihadapan **MOCHAMAD NOVA** --  
**FAISAL, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, Notaris -----  
di Jakarta; -----
- Akta duapuluh Juni duaribu duabelas (20-06-2012), -----  
nomor : 09; -----
- Akta tertanggal tujuhbelas Mei duaribu tigabelas -----  
(17-05-2013), nomor : 14, Penerimaan Pemberitahuan -----  
Perubahan Data Perseroannya telah diterima dan dicatat -  
dalam Database Sisminbakum Direktorat Jenderal -----  
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan Hak -----  
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal -----  
delapanbelas Juni duaribu tigabelas (18-06-2013), -----  
nomor : AHU-AH.01.10-24622; -----
- Akta tertanggal duapuluh dua Mei duaribu tigabelas -----  
(22-05-2013), nomor : 15, akta mana Penerimaan -----  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----  
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----  
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -  
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----  
tertanggal sembilanbelas Juni duaribu tigabelas-----  
(19-06-2013), nomor : AHU-AH.01.10-24913. -----
- Akta tertanggal duapuluh dua Mei duaribu tigabelas -----



- (22-05-2013), nomor: 16, akta mana Penerimaan ----- Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah ----- diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum ----- Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen - Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia----- tertanggal duapuluh satu Juni duaribu tigabelas ----- (21-06-2013), nomor: AHU-AH.01.10-25393. -----
- Akta tertanggal sebelas Desember duaribu tigabelas ----- (11-12-2013), nomor : 20, akta mana telah mendapat ----- Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia --- Republik Indonesia tertanggal sembilanbelas Desember --- duaribu tigabelas (19-12-2013), nomor : ----- AHU-66908.AH.01.02.Tahun 2013; -----
  - Akta tertanggal empatbelas Februari duaribu empatbelas - (14-02-2014), nomor : 07, akta mana Penerimaan----- Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah----- diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum ----- Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen - Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia----- tertanggal lima Maret duaribu empatbelas (05-03-2014), -- nomor : AHU-AH.01.10-08499; -----
  - Akta tertanggal tigapuluh April duaribu empatbelas ----- (30-04-2014) Nomor : 41, akta mana Penerimaan ----- Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah ----- diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum ----- Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum ----- Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik ----- Indonesia tertanggal empatbelas Mei duaribu ----- empatbelas (14-05-2014), nomor : AHU-08432.40.22.2014; -
  - Akta tertanggal empatbelas Mei duaribu empatbelas -----

(14-05-2014), nomor : 42, akta mana telah mendapat -----  
Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia ---  
Republik Indonesia tertanggal duapuluh delapan Mei -----  
duaribu empatbelas (28-05-2014), nomor : -----  
AHU-03162.40.20.2014; -----

- Akta tertanggal delapanbelas November duaribu -----  
empatbelas (18-11-2014) Nomor : 27, akta mana -----  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya ---  
telah diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum --  
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum -----  
Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik -----  
Indonesia tertanggal empat Desember duaribu -----  
empatbelas (04-12-2014), nomor : AHU-45025.40.22.2014; -

- Akta tertanggal delapan Juni duaribu limabelas -----  
(08-06-2015) Nomor : 05, akta mana Penerimaan -----  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----  
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----  
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum -----  
Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik -----  
Indonesia tertanggal delapanbelas Juni duaribu -----  
limabelas (18-06-2015), nomor : AHU-AH.01.03-0943140; --

- Akta tertanggal duapuluh tiga September duaribu -----  
enambelas (23-09-2016) Nomor : 08, akta mana -----  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya ---  
telah diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum --  
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum -----  
Departemen Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik -----  
Indonesia tertanggal tiga November duaribu enambelas ---  
(03-11-2016), nomor : AHU-AH.01.03-00095827; -----

- Akta tertanggal duapuluh enam Mei duaribu tujuhbelas ---



(26-05-2017), nomor : 08, akta mana Penerimaan -----  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----  
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----  
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -  
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----  
tertanggal tigabelas Juni duaribu tujuhbelas -----  
(13-06-2017), nomor : AHU-AH.01.03-0145303; -----

- Akta tertanggal duapuluh tujuh Mei duaribu sembilan -----  
belas (27-05-2019), nomor : 15, akta mana Penerimaan ---  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----  
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----  
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -  
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----  
tertanggal duapuluh satu Juni duaribu sembilanbelas -----  
(21-06-2019), nomor : AHU-AH.01.03-0289003; -----
- Akta tertanggal duapuluh delapan Februari duaribu -----  
duapuluh (28-02-2020), nomor : 17, akta mana telah -----  
mendapat Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi --  
Manusia Republik Indonesia tertanggal duapuluh empat ---  
Maret duaribu duapuluh (24-03-2020), nomor : -----  
AHU-0025533.AH.01.02.TAHUN 2020 dan Penerimaan -----  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----  
diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum -----  
Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen -  
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia -----  
tertanggal duapuluh empat Maret duaribu duapuluh -----  
(24-03-2020), nomor : AHU-AH.01.03-0160582; -----
- Akta tertanggal duapuluh satu Agustus duaribu duapuluh -  
(21-08-2020), nomor : 59, akta mana Penerimaan -----  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya telah -----

diterima dan dicatat dalam Database Sisminbakum ----- Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen - Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ----- tertanggal tujuh September duaribu duapuluhan ----- (07-09-2020), nomor : AHU-AH.01.03-0382872; ----- Yang kelimabelas akta tersebut diatas dibuat dihadapan --- saya, Notaris (untuk selanjutnya disebut "**Perseroan**"). --- - Berada di The Garden Center #5-01, Cilandak ----- Commercial Estate, Jalan Raya Cilandak KKO (sesuai ----- dengan panggilan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan pada -- surat kabar harian Terbit tertanggal duapuluhan enam ----- Juli duaribu duapuluhan satu (26-07-2021) atau Jalan ----- Intan Nomor 25, TB Simatupang, Cilandak, Jakarta ----- (tempat diselenggarakannya Rapat Umum Para Pemegang ----- Saham Tahunan). ----- - Dalam Rapat ini hadir dan oleh karena itu berhadapan --- dengan saya, Notaris dengan dihadiri oleh saksi-saksi ---- yang sama dan akan disebut nama-namanya pada akhir ----- akta ini, yaitu : -----

1. **Tuan FAISAL**, lahir di Jakarta, pada tanggal duapuluhan -- sembilan Juli seribu sembilanratus tujuhpuluhan enam ---- (29-07-1976), Warga Negara Indonesia, Karyawan ----- Swasta, bertempat tinggal di Cluster Graha Bunga Blok - GB I Nomor 10, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 008, --- Kelurahan Pondok Kacang Barat, Kecamatan Pondok Aren, - Kota Tangerang Selatan, Pemegang Nomor Induk ----- Kependudukan : 3671072907760004. ----- - Dalam Rapat ini hadir selaku : -----

a. **KUASA** sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa----- yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup,-----



tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluh-----  
satu (10-08-2021), asli surat mana dilekatkan-----  
pada minuta akta saya, notaris, dari **Nyonya**-----  
**MADE ARIANI SISWANTO**, lahir di Denpasar, pada-----  
tanggal sepuluh April seribu sembilanratus-----  
tujuhpuluh tujuh (10-04-1977), Warga Negara-----  
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Jalan-----  
Hayam Wuruk Nomor 155 DPS, BR/Link Tanjung-----  
Bungkak KA, Rukun Tetangga 000, Rukun Warga-----  
000, Kelurahan Sumerta Kelod, Kecamatan-----  
Denpasar Timur, Kota Denpasar, Pemegang Nomor-----  
Induk Kependudukan : 5171025004770002, selaku-----  
Direktur Utama **PT. TRUST PENATA PROPERTINDO**,-----  
berkedudukan di Jakarta, yang anggaran dasarnya---  
dimuat dalam akta pendiriannya tertanggal-----  
delapan Desember duaribu sembilan (08-12-2009)---  
Nomor 10, yang dibuat dihadapan **Nyonya JUDY**-----  
**SENTANA, Sarjana Hukum, Magister Hukum**, Notaris---  
di Jakarta, akta mana telah mendapat-----  
Persetujuan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi-----  
Manusia Republik Indonesia tertanggal enam-----  
Januari duaribu sepuluh (06-01-2010), nomor :-----  
AHU-00560.AH.01.02.Tahun 2010;-----  
Anggaran Dasar mana telah mengalami perubahan,----  
yaitu dirubah dengan :-----  
- Akta tertanggal tigapuluh satu Oktober-----  
duaribu sebelas (31-10-2011), nomor : 52,-----  
akta mana telah mendapat Persetujuan dari-----  
Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik----  
Indonesia tertanggal tujuh Desember duaribu-----

sebelas (07-12-2011), nomor :-----  
AHU-60130.AH.01.02.Tahun 2011;-----

- Akta tertanggal duapuluh enam Oktober duaribu-----  
tujuhbelas (duapuluh enam Oktober duaribu-----  
tujuhbelas), nomor : 25, akta mana Penerimaan-----  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----  
telah diterima dan dicatat di dalam Sistem-----  
Administrasi Hukum dan Hak Asasi Manusia-----  
Republik Indonesia, tertanggal tujuh November-----  
duaribu tujuhbelas (07-11-2017) Nomor :-----  
AHU-AH.01.03-0188305.-----

- Akta tertanggal empatbelas Januari duaribu-----  
sembilanbelas (14-01-2019), nomor : 09, akta-----  
mana telah mendapat persetujuan dari Menteri-----  
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik-----  
Indonesia tertanggal duapuluh satu Januari-----  
duaribu sembilanbelas (21-01-2019) dan-----  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----  
Perseroannya telah diterima dan dicatat di-----  
dalam Sistem Administrasi Badan Hukum-----  
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia-----  
Republik Indonesia, tertanggal duapuluh satu-----  
Januari duaribu sembilanbelas (21-01-2019),-----  
nomor : AHU-AH.01.03-0037786.-----

- Akta tertanggal empatbelas November duaribu-----  
sembilanbelas (14-11-2019), nomor : 37, akta-----  
mana penerimaan pemberitahuan perubahan data-----  
perseroannya telah diterima dan dicatat di-----  
dalam Sistem Administrasi Badan Hukum-----  
tertanggal duapuluh delapan November duaribu-----



sembilanbelas (28-11-2019) nomor:-----

AHU-AH.01.03-0365938.-----

Keempat akta tersebut dibuat dihadapan **ILMIAWAN**---

**DEKRIT SUPATMO, Sarjana Hukum, Magister Hukum,**----

Notaris di Jakarta.-----

- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang----

**143.437.624 (seratus empatpuluhan tiga juta-----**

**empatratus tigapuluhan tujuh ribu enamratus-----**

**duapuluhan empat)** lembar saham dalam Perseroan,---

sebagaimana dalam Daftar Hadir Para Pemegang----

Saham yang telah dikeluarkan oleh-----

**PT. SHARESTAR INDONESIA, selaku Biro-----**

**Administrasi Efek** Perseroan tertanggal-----

enambelas Agustus duaribu duapuluhan satu-----

(16-08-2021).-----

b. **KUASA** sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa-----

yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup,-----

tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluhan satu--

(10-08-2021), asli surat mana dilekatkan pada-----

minuta akta saya, notaris, dari **Tuan CHRISTIAN**----

**HERMAWAN**, lahir di Surabaya, pada tanggal-----

tigabelas Desember seribu sembilanratus-----

tujuhpuluhan empat (13-12-1974), Warga Negara-----

Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Permata---

Mediterania Jalan Diamond I/36, Rukun Tetangga----

016, Rukun Warga 003, Kelurahan Srengseng,-----

Kecamatan Kembangan, Kota Administrasi Jakarta----

Barat, Pemegang Nomor Induk Kependudukan :-----

3578081312740002, selaku Direktur Utama-----

**PT. TRUST SEKURITAS**, berkedudukan di Jakarta-----

Selatan, yang anggaran dasar beserta-----  
perubahannya telah diumumkan dan dimuat dalam :---

- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----  
duapuluh Maret seribu sembilanratus sembilan-----  
puluh delapan (20-03-1998), nomor : 23,-----  
Tambahan Nomor : 1630;
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----  
enam Juni duaribu (06-06-2000), nomor : 45,-----  
Tambahan Nomor : 2844;
- Akta tertanggal satu Mei duaribu-----  
(01-05-2000), nomor : 1, yang dibuat-----  
dihadapan **TRIPHOSA LILY EKADEWI, Sarjana-----  
Hukum**, Notaris di Jakarta, dan akta-----  
tertanggal duapuluh tujuh Februari duaribu-----  
satu (27-02-2001), nomor : 57, yang dibuat-----  
dihadapan **ILMIAWAN DEKRIT SUPATMO, Sarjana-----  
Hukum**, Notaris di Jakarta, akta-akta mana-----  
telah mendapat Persetujuan dari Menteri-----  
Kehakiman Dan Hak Asasi Manusia Republik-----  
Indonesia tertanggal delapan Agustus duaribu-----  
satu (08-08-2001), nomor :-----  
C-05305 HT.01.04.TH.2001;
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----  
dua Maret duaribu empat (02-03-2004), nomor :---  
18, Tambahan Nomor : 2181;
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----  
duapuluh lima Februari duaribu lima-----  
(25-02-2005), nomor : 16, Tambahan Nomor :-----  
2024;
- Berita Negara Republik Indonesia tertanggal-----



- tigapuluh Mei duaribu enam (30-05-2006)-----  
nomor : 43, Tambahan Nomor : 560;-----
- Akta tertanggal sembilanbelas Maret duaribu-----  
delapan (19-03-2008), nomor : 26, yang dibuat---  
dihadapan **CHARLES HERMAWAN, Sarjana Hukum**,-----  
Notaris di Kota Tangerang, dengan agenda-----  
penyesuaian dengan Undang-Undang Nomor 40-----  
Tahun 2007 tetang Perseroan Terbatas, akta-----  
mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri-----  
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik-----  
Indonesia tertanggal duapuluh delapan April-----  
duaribu delapan (28-04-2008), nomor :-----  
AHU-21453.AH.01.02.Tahun 2008;-----
- Akta tertanggal sepuluh Oktober duaribu-----  
duabelas (10-10-2012), nomor : 21, akta mana---  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----  
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---  
Database Sisminbakum Direktorat Jenderal-----  
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan---  
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----  
tertanggal tujuh November duaribu duabelas-----  
(07-11-2012), nomor : AHU-AH.01.10-39608;-----
- Akta tertanggal sebelas Juni duaribu-----  
tigabelas (11-06-2013), nomor : 11, akta mana---  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----  
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---  
Database Sisminbakum Direktorat Jenderal-----  
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan---  
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----  
tertanggal duapuluh lima Juni duaribu-----

tigabelas (25-06-2013), nomor :-----  
AHU-AH.01.10-25864;-----

- Akta tertanggal delapan Oktober duaribu-----  
tigabelas (08-10-2013), nomor : 12, akta mana---  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----  
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---  
Database Sisminbakum Direktorat Jenderal-----  
Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum Dan---  
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----  
tertanggal duapuluh dua Oktober duaribu-----  
tigabelas (22-10-2013), nomor :-----  
AHU-AH.01.10-43513;-----

Yang ketiga akta tersebut dibuat dihadapan-----

**Nyonya JUDY SENTANA, Sarjana Hukum, Magister-----  
Hukum, Notaris di Jakarta.**-----

- Akta tertanggal delapan Mei duaribu empatbelas--  
(08-05-2014), nomor : 07, yang dibuat-----  
dihadapan saya, Notaris, akta mana Penerimaan---  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----  
telah diterima dan dicatat dalam Database-----  
Sisminbakum Direktorat Jenderal Administrasi---  
Hukum Umum Departemen Hukum Dan Hak Asasi-----  
Manusia Republik Indonesia tertanggal-----  
sembilanbelas Mei duaribu empatbelas-----  
(19-05-2014), nomor : AHU-09037.40.22.2014.-----

- Akta tertanggal empatbelas Maret duaribu-----  
tujuhbelas (14-03-2017), nomor : 18, yang-----  
dibuat dihadapan **ILMIAWAN DEKRIT SUPATMO,-----  
Sarjana Hukum, Magister Hukum, Notaris di-----  
Jakarta, akta mana telah mendapat Persetujuan-----**



dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia-----  
Republik Indonesia tertanggal duapuluh Maret-----  
duaribu tujuhbelas (20-03-2017), nomor :-----  
AHU-0006696.AH.01.02.Tahun 2017;-----  
- Akta tertanggal delapanbelas Oktober duaribu-----  
enambelas (18-10-2016), nomor : 13, akta mana---  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----  
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---  
Database Sisminbakum Kementerian Hukum Dan Hak--  
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal-----  
duapuluh empat Oktober duaribu delapanbelas-----  
(24-10-2018), nomor : AHU-AH.01.03-0256662;-----  
- Akta tertanggal lima Desember duaribu-----  
delapanbelas (05-12-2018), nomor : 04, akta-----  
mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri---  
Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia--  
tertanggal tujuh Desember duaribu delapanbelas--  
(07-12-2018), nomor :-----  
AHU-0029052.AH.01.02.TAHUN 2018 dan-----  
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----  
Perseroannya telah diterima dan dicatat dalam---  
Database Sisminbakum Kementerian Hukum Dan Hak--  
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal-----  
tujuh Desember duaribu delapanbelas-----  
(07-12-2018), nomor : AHU-AH.01.03-0272478;-----  
- Akta tertanggal tigabelas Februari duaribu-----  
duapuluh (13-02-2020), nomor : 06, akta mana---  
telah diterima dan dicatat dalam Database-----  
Sisminbakum Kementerian Hukum dan Hak Asasi-----  
Manusia Republik Indonesia tertanggal duapuluh--

sembilan Februari duaribu duapuluhan-----  
(29-02-2020), nomor : AHU-AH.01.03-0115623.-----

- Terakhir dirubah dengan akta tertanggal-----  
duapuluhan satu Oktober duaribu duapuluhan-----  
(21-10-2020), nomor : 10, akta mana Penerimaan--  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----  
telah diterima dan dicatat dalam Database-----  
Sisminbakum Kementerian Hukum dan Hak Asasi-----  
Manusia Republik Indonesia tertanggal duapuluhan--  
satu Oktober duaribu duapuluhan (21-10-2020),-----  
nomor : AHU-AH.01.03-0400373.-----

Yang keempat akta tersebut dibuat dihadapan **YULI--**  
**RIZKI AGGOROWATI, Sarjana Hukum, Magister-----**  
**Kenotariatan, Notaris di Kota Depok;**-----

- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang-----  
**93.233.000 (sembilanpuluhan tiga juta duaratus-----**  
**tigapuluhan tiga ribu)** lembar saham dalam-----  
Perseroan, sebagaimana dalam Daftar Hadir Para--  
Pemegang Saham yang telah dikeluarkan oleh-----  
**PT. SHARESTAR INDONESIA, selaku Biro-----**  
**Administrasi Efek** Perseroan tertanggal-----  
enambelas Agustus duaribu duapuluhan-----  
satu (16-08-2021).-----

c. **KUASA** sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa-----  
yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup,-----  
tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluhan-----  
satu (10-08-2021), asli surat mana dilekatkan-----  
pada minuta akta saya, notaris, dari **Tuan HANS-----**  
**HALIM**, lahir di Jakarta, pada tanggal enambelas---  
Februari seribu sembilanratus delapanpuluhan dua---



(16-02-1982), Warga Negara Indonesia, Karyawan----  
Swasta, bertempat tinggal di Jalan Kumala-----  
Blok H Nomor 45, Rukun Tetangga 004, Rukun-----  
Warga 013, Kelurahan Grogol Utama, Kecamatan-----  
Kebayoran Lama, Kota Administrasi Jakarta-----  
Selatan, Pemegang Nomor Induk Kependudukan :-----  
3172011602820007, selaku Direktur **PT. ANUGERAH**-----  
**GRIYA PERSADA** yang anggaran dasarnya dimuat-----  
dalam akta pendiriannya tertanggal satu Oktober---  
duaribu tigabelas (01-10-2013), nomor : 04,-----  
yang dibuat dihadapan **ARDI KRISTIAR, Sarjana**-----  
**Hukum, Master Of Business Administration**,-----  
sebagai pengganti dari **YULIA, Sarjana Hukum**,-----  
Notaris di Jakarta Selatan, akta mana telah-----  
mendapat Pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak---  
Asasi Manusia Republik Indonesia tertanggal-----  
empat Oktober duaribu tigabelas (04-10-2013),-----  
nomor : AHU-50991.AH.01.01.Tahun 2013;-----  
Anggaran Dasar mana telah mengalami perubahan,---  
yaitu dirubah dengan :-----  
- Akta tertanggal sembilanbelas Desember-----  
duaribu tigabelas (19-12-2013), nomor : 98,-----  
yang dibuat dihadapan **YULIA, Sarjana Hukum**,-----  
Notaris di Jakarta, akta mana Penerimaan-----  
Pemberitahuan Perubahan Data Perseroannya-----  
telah diterima dan dicatat dalam Database-----  
Sisminbakum Kementerian Hukum Dan Hak Asasi---  
Manusia Republik Indonesia tertanggal-----  
duapuluh tiga Januari duaribu empat belas-----  
(23-01-2014), nomor :-----

AHU-AH.01.10-02809;-----

- Akta tertanggal tigapuluh satu Juli duaribu-----limabelas (31-07-2015), nomor : 66, akta-----mana telah mendapat Persetujuan dari Menteri-----Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik-----Indonesia tertanggal duapuluh lima Agustus-----duaribu limabelas (25-08-2015), nomor :-----AHU-0941016.AH.01.02.TAHUN 2015-----
- Akta tertanggal tigapuluh satu Oktober-----duaribu tujuhbelas (31-10-2017), nomor : 150,---akta mana Penerimaan Pemberitahuan Perubahan---Data Perseroannya telah diterima dan dicatat---dalam Database Sisminbakum Kementerian Hukum---Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----tertanggal enam November duaribu tujuhbelas----- (06-11-2017), nomor : AHU-AH.01.03-0187656;----  
Yang keduanya dibuat dihadapan **ARDI KRISTIAR**,-----  
**Sarjana Hukum, Master Business Of-----**  
**Administration**, sebagai notaris pengganti dari---  
**YULIA, Sarjana Hukum**, Notaris di Jakarta-----Selatan.-----
- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang-----**85.895.000 (delapanpuluh lima juta-----delapanratus sembilanpuluh lima ribu)** lembar----saham dalam Perseroan, sebagaimana dalam-----Daftar Hadir Para Pemegang Saham yang telah-----dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR INDONESIA**,-----selaku **Biro Administrasi Efek** Perseroan-----tertanggal enambelas Agustus duaribu duapuluh---satu (16-08-2021).-----



d. **KUASA** dari **Nyonya Profesor Doktor Insinyur ANASTASIA SULISTYAWATI, Magister Sains, Magister Management Magister Misiologi, Doktor Theologi**, lahir di Denpasar, pada tanggal enam Februari seribu sembilanratus empatpuluh enam (06-02-1946), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Jalan Hayam Wuruk 155 Denpasar, Dusun Tanjung Bungkak Kaja, Kelurahan Sumerta Kelod, Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, Propinsi Bali, Pemegang Nomor Induk Kependudukan : 5171024602460001; sebagaimana ternyata dari Surat Kuasa yang dibuat dibawah tangan, bermaterai cukup, tertanggal sepuluh Agustus duaribu duapuluh satu (10-08-2021), asli surat mana dilekatkan pada minuta akta saya, notaris;

- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang **319.805.394 (tigaratus sembilanbelas juta delapanratus lima ribu tigaratus sembilanpuluhan empat)** lembar saham dalam Perseroan, sebagaimana dalam Daftar Hadir Para Pemegang Saham yang telah dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR INDONESIA**, selaku **Biro Administrasi Efek** Perseroan tertanggal enambelas Agustus duaribu duapuluh satu (16-08-2021).

e. **KUASA** dari **Nyonya MADE ARIANI SISWANTO**, lahir di Denpasar, pada tanggal sepuluh April seribu sembilanratus tujuhpuluh tujuh (10-04-1977), Warga Negara Indonesia, Mengurus Rumah Tangga,

bertempat tinggal di Jalan Hayam Wuruk 155 DPS, ---  
BR/Link Tanjung Bungkak KA, Rukun Tetangga 000, ---  
Rukun Warga 000, Kelurahan Sumerta Kelod, -----  
Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, -----  
Pemegang Nomor Induk Kependudukan : -----  
5171025004770002. Sebagaimana ternyata dari -----  
Surat Kuasa yang dibuat dibawah tangan, -----  
bermaterai cukup, tertanggal sepuluh Agustus -----  
duaribu duapuluh satu (10-08-2021), asli surat -----  
mana dilekatkan pada minuta akta saya, notaris; ---

- Yang diwakilinya selaku Pemilik dan Pemegang -----  
**53.397.750 (limapuluhan tiga juta tigaratus-----**  
**sembilanpuluhan tujuh ribu tujuhratus-----**  
**limapuluhan)** lembar saham dalam Perseroan, -----  
sebagaimana dalam Daftar Hadir Para Pemegang -----  
Saham yang telah dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR--**  
**INDONESIA**, selaku **Biro Administrasi Efek-----**  
Perseroan tertanggal enambelas Agustus duaribu--  
duapuluh satu (16-08-2021). -----

2. **Nyonya AUGYAWATI JOE**, lahir di Jakarta, pada tanggal --  
empat Agustus seribu sembilanratus tujuhpuluhan -----  
sembilan (04-08-1979), Warga Negara Indonesia, -----  
Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Jalan Hayam -----  
Wuruk 155 DPS, BR/LINK. Tanjung Bungkak, Rukun -----  
Tetangga 000, Rukun Warga 000, Kelurahan Sumerta -----  
Kelod, Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, -----  
Pemegang Nomor Induk Kependudukan : -----  
3173054408790004. -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku Selaku Pemilik dan -----  
Pemegang **53.397.750 (limapuluhan tiga juta tigaratus --**



sembilanpuluh tujuh ribu tujuhratus limapuluh) -----  
lembar saham dalam Perseroan, sebagaimana dalam -----  
Daftar Hadir Para Pemegang Saham yang telah -----  
dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR INDONESIA**, selaku -----  
**Biro Administrasi Efek** Perseroan tertanggal -----  
enambelas Agustus duaribu duapuluhan satu -----  
(16-08-2021). -----

3. **Nyonya LINDA GUNAWAN.** -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku pemilik dan pemegang ---  
**175.800 (seratus tujuhpuluh lima ribu delapanratus)** -  
lembar saham dalam Perseroan, sebagaimana dalam -----  
Daftar Hadir Para Pemegang Saham yang telah -----  
dikeluarkan oleh **PT. SHARESTAR INDONESIA**, selaku -----  
**Biro Administrasi Efek** Perseroan tertanggal -----  
enambelas Agustus duaribu duapuluhan satu -----  
(16-08-2021). -----

4. **Tuan RIFWALDI RIVAI MUHAMMAD NOER, Sarjana Hukum,** -----

**Magister Management**, lahir di Bukit Tinggi, pada -----  
tanggal delapanbelas April seribu sembilanratus -----  
enampuluh lima (18-04-1965), Warga Negara -----  
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Jalan -----  
Pendawa Raya Blok K/7, Rukun Tetangga 011, Rukun -----  
Warga 06, Kelurahan Duren Sawit, Kecamatan Duren -----  
Sawit, Kota Administrasi Jakarta Timur, Pemegang -----  
Nomor Induk Kependudukan : 317507180465009; -----

- Dalam Rapat ini hadir selaku Presiden Komisaris -----  
dan Komisaris Independen. -----

5. **Tuan Komisaris Besar Polisi Purnawirawan H. SUARDI** -----

**LATIF, Sarjana Ekonomi**, yang dalam Kartu Tanda -----  
Penduduk tertulis **H. SUARDI LATIF, Sarjana Ekonomi**, ---

lahir di Batusangkar, pada tanggal sembilanbelas ----- September seribu sembilanratus limapuluh satu ----- (19-09-1951), Warga Negara Indonesia, Swasta, ----- bertempat tinggal di Jalan Pendidikan Nomor 20, ----- Rukun Tetangga 010, Rukun Warga 001, Kelurahan Duren -- Sawit, Kecamatan Duren Sawit, Kota Administrasi ----- Jakarta Timur, Pemegang Nomor Induk Kependudukan : ----- 3175071909510005; -----  
- Dalam Rapat ini hadir selaku Komisaris Perseroan. ---

6. **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering, ----- Master Of Arts**, lahir di Denpasar, pada tanggal ----- tigapuluh Mei seribu sembilanratus tujuhpuluh empat --- (30-05-1974), Warga Negara Indonesia, Swasta, ----- bertempat tinggal di Jalan Hayam Wuruk 155, Dusun ----- Tanjung Bungkak Kaja, Kelurahan Sumerta Kelod, ----- Kecamatan Denpasar Timur, Kota Denpasar, Propinsi ----- Bali, Pemegang Nomor Induk Kependudukan : ----- 5171023005740001; -----  
- Yang pada saat ini berada di Jakarta. -----  
- Dalam Rapat ini hadir selaku Presiden Direktur ----- Perseroan. -----

7. **Tuan OCTAVIANUS KUNTJORO, Bachelor Of Engineering, -----**  
lahir di Surabaya, pada tanggal duapuluhan lima Oktober - seribu sembilanratus tujuhpuluh enam (25-10-1976), ----- Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di -- Jalan Swadarma Raya Green Permata Rosewood, ----- Kelurahan Ulujamii, Kecamatan Pesanggarahan, Kota ----- Administrasi Jakarta Selatan, Pemegang Nomor Induk ----- Kependudukan : 3578082510760003; -----  
- Dalam Rapat ini hadir selaku Direktur Perseroan. -----



8. **Nyonya VITA DIANI SATIADHI Magister Management**, -----  
lahir di Purwakarta, pada tanggal tujuhbelas April -----  
seribu sembilanratus enampuluh enam (17-04-1966), -----  
Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat -----  
tinggal di Jalan H. Noor nomor : 58, Rukun Tetangga ---  
005, Rukun Warga 001, Kelurahan Pejaten Barat, -----  
Kecamatan Pasar Minggu, Kota Administrasi Jakarta -----  
Selatan, Pemegang Nomor Induk Kependudukan : -----  
3174045704660001; -----  
- Dalam Rapat ini hadir selaku Direktur Keuangan -----  
Perseroan. -----  
- Penghadap **Tuan RIFWALDI RIVAI MUHAMMAD NOER, Sarjana ---**  
**Hukum, Magister Management** dalam Jabatannya selaku -----  
Presiden Komisaris dan Komisaris Independen -----  
Perseroan, bertindak selaku Pimpinan (**"Ketua"**) Rapat, --  
sesuai ketentuan Pasal 15 ayat 1 Anggaran Dasar -----  
Perseroan tersebut, membuka Rapat dan memberitahukan ---  
kepada rapat yang menerangkan dan menyatakan sebagai ---  
berikut : -----  
- Bahwa berkaitan dengan situasi Pandemi Corona -----  
Virus Disease (Covid-19) dan Anjuran Pemerintah -----  
Untuk melakukan Pembatasan Kegiatan Masyarakat -----  
Level 4 Corona Virus Disease 2019 di Wilayah Jawa -----  
dan Bali berdasarkan Instruksi Menteri Dalam Negeri --  
Nomor 27 Tahun 2021. Maka kehadiran dalam Rapat -----  
diselenggarakan secara elektronik (e-RUPS) dan -----  
pemungutan suara dilakukan secara e-Voting dengan -----  
menggunakan e-Proxy melalui KSEI di Web KSEI. -----  
- Bahwa Direksi Perseroan telah memberitahukan -----  
terlebih dahulu rencana akan diselenggarakannya -----

Rapat melalui : -----

a. **OTORITAS JASA KEUANGAN (OJK)** dan **PT. BURSA EFEK** ---

**INDONESIA** sebagaimana ternyata dari Suratnya -----  
tertanggal lima Juli duaribu duapuluhan satu -----  
(05-07-2021), nomor : 01-05/ICON/VII/2021. -----

b. Sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar -----  
Perseroan, Direksi telah memberitahukan tentang ---  
adanya Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dengan, --  
Iklan pada Surat kabar harian **Terbit**, situs web ---  
perseroan, situs web Bursa Efek Indonesia (BEI) ---  
dan aplikasi eASY KSEI pada hari Senin tanggal ---  
duabelas Juli duaribu duapuluhan satu (12-07-2021) --  
dan panggilan Rapat telah diiklankan pada surat ---  
kabar harian **Terbit**, situs web perseroan, situs ---  
web Bursa Efek Indonesia (BEI) dan aplikasi eASY --  
KSEI pada hari Senin tanggal duapuluhan enam Juli ---  
duaribu duapuluhan satu (26-07-2021). -----

- Kemudian **Ketua Rapat** mempersilahkan saya, Notaris -----  
untuk menyampaikan jumlah saham dari Para Pemegang ---  
Saham, atau Kuasanya yang sah yang hadir dalam -----  
Rapat ini; -----
- Bawa saya Notaris menerangkan dalam Rapat ini telah -  
dihadiri/diwakili sebanyak **749.342.318 (tujuhratus ---**  
**empatpuluh sembilan juta tigaratus empatpuluh dua ---**  
**ribu tigaratus delapanbelas)** lembar saham atau -----  
sebesar **68,763 % (enampuluh delapan koma tujuhratus --**  
**enampuluh tiga persen)** dari sebesar **1.089.750.000 ---**  
**(satu miliar delapanpuluhan sembilan juta tujuhratus ---**  
**limapuluh ribu)** lembar saham yang mempunyai hak -----  
suara yang sah, sebagaimana dalam Daftar Hadir Para --



Pemegang Saham yang telah dikeluarkan oleh -----  
**PT. SHARESTAR INDONESIA**, selaku **Biro Administrasi** -----  
**Efek** Perseroan tertanggal enambelas Agustus duaribu --  
duapuluh satu (16-08-2021). Sehingga berdasarkan -----  
Pasal 16 ayat 1 Anggaran Dasar Perseroan maka Rapat --  
dengan ini telah memenuhi ketentuan Kuorum dan -----  
dengan ini dapat mengambil keputusan yang sah dan ----  
mengikat mengenai hal-hal yang ada dalam agenda -----  
Rapat. -----

- Selanjutnya karena Rapat telah memenuhi -----  
ketentuan-ketentuan Anggaran Dasar dan Peraturan -----  
lainnya maka **Ketua Rapat** membuka Rapat pada pukul -----  
sepuluh lebih delapan menit Waktu Indonesia Barat -----  
(10.08 WIB). -----

- Kemudian Ketua Rapat menerangkan, bahwa Agenda Rapat ---  
ini adalah : -----

**Agenda I** : Persetujuan dan Pengesahan Laporan -----  
Keuangan Perseroan dan persetujuan atas----  
Laporan Tahunan Perseroan serta-----  
Pembebasan tanggung jawab sepenuhnya-----  
(*acquit et decharge*) kepada para anggota---  
Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan-----  
untuk Tahun Buku yang berakhir pada-----  
tanggal tigapuluh satu Desember duaribu---  
duapuluh (31-12-2020).-----

**Agenda II** : Persetujuan Penetapan penggunaan laba -----  
bersih Perseroan untuk tahun buku yang-----  
berakhir pada tanggal tigapuluh satu-----  
Desember duaribu duapuluh (31-12-2020).-----

**Agenda III** : Penunjukan Kantor Akuntan Publik -----

Perseroan untuk tahun buku 2021 (duaribu-duapuluh satu). -----

- Selanjutnya Ketua Rapat menyerahkan kepada **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts** selaku Presiden Direktur Perseroan untuk memandu jalannya rapat. -----

Jalannya Rapat : -----

- **Agenda Rapat Pertama :** -----  
"Meminta persetujuan kepada Para Pemegang Saham untuk Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan dan persetujuan atas Laporan Tahunan Perseroan serta Pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada para anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan untuk Tahun Buku yang berakhir pada tanggal tigapuluh satu Desember duaribu duapuluh (31-12-2020). -----

- Untuk Agenda Acara Rapat Pertama **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts** selaku Direktur Utama Perseroan untuk memberikan penjelasan berikut : -----

- Sehubungan dengan Agenda I maka perkenankan kami melaporkan Kinerja Perseroan selama tahun 2020 (duaribu duapuluh). Puji dan syukur kita panjatkan ke hadirat Tuhan yang Maha Esa karena atas kehendak-Nya, Perseroan dapat melalui tahun 2020 yang penuh tantangan dengan membukukan kinerja positif, walau mengalami koreksi yang cukup signifikan dibanding tahun-tahun sebelumnya. -----  
Pandemi Corona Virus Disease 2019 (Covid-19) yang terjadi di tahun 2020 (duaribu duapuluh) menyebabkan krisis multi dimensi yang tidak pernah -----



terjadi sebelumnya. Perseroan merespons krisis ----- tersebut dengan prinsip mengelola bisnis agar dapat terus bertahan dengan menghadapi berbagai tantangan dan melakukan mitigasi resiko. Sebagai hasilnya, ----- perseroan dapat mempertahankan kinerja yang ----- positif, walaupun terjadi koreksi yang cukup besar ----- dalam kinerja Perseroan, tapi kami berusaha untuk ----- dapat memenuhi kewajiban kepada para pemangku ----- kepentingan. -----

Tahun 2020, Perseroan mencatat Pendapatan usaha ----- konsolidasi sebesar **Rp. 143,69 miliar (seratus ----- empatpuluh tiga koma enampuluh sembilan miliar ----- Rupiah)** turun sebesar **29,3% (duapuluh sembilan koma ----- tiga persen)** dari sebelumnya yang sebesar ----- **Rp. 203,25 miliar (dua ratus tiga koma duapuluhan ----- lima miliar Rupiah)** di tahun duaribu sembilanbelas ----- (2019). Beban usaha Perseroan turun dari **Rp.136,18 ----- miliar (seratus tigapuluh enam, delapanbelas miliar ----- Rupiah)** di tahun duaribu sembilanbelas (2019) ----- menjadi **Rp.114,33 miliar (seratus empatbelas koma ----- tigapuluh tiga miliar Rupiah)** di tahun duaribu ----- duapuluhan (2020) atau turun sebesar **16 % (enabelas ----- persen)**. Penurunan beban pokok pendapatan terjadi ----- lebih kepada bisnis property PT. BLM dan Villa. ----- Sementara untuk bisnis catering dan pemeliharaan ----- relative stabil jika dibandingkan tahun 2019. ----- Kontribusi Pendapatan terbesar Perseroan pada tahun ----- 2020 sebesar **87 % (delapanpuluh tujuh persen)** atau ----- **Rp.125,06 miliar (seratus duapuluhan lima koma enam ----- miliar Rupiah)** bersumber dari anak perusahaan -----

Perseroan, **PT. PATRA SUPPLIES & SERVICES** yang ----- bergerak di bidang bisnis catering (off-shore & ----- remote area) dan Jasa Pemeliharaan. Kemudian ----- sebesar **12,1 % (duabelas koma satu persen)** atau ----- **Rp.17,38 miliar (tujuhbela koma tigapuluhan delapan miliar Rupiah)** berasal dari anak usaha Perseroan ----- lainnya, **PT. BHUMI LESTARI MAKMUR**, yang bergerak di sektor Properti. Sedangkan sisanya sebesar **0,9 % (nol koma sembilan persen)** atau **Rp.1,25 miliar (satu koma duapuluhan lima miliar Rupiah)** diperoleh ----- dari Jasa akomodasi villa di Seminyak. ----- Dengan demikian pada tahun buku 2020, Laba Usaha ----- perseroan terkoreksi sebesar **82,8 % (delapanpuluhan dua koma delapan persen)** dari **Rp. 39,3 miliar (tigapuluhan sembilan koma tiga miliar Rupiah)** ----- di tahun 2019 menjadi **Rp. 6,7 miliar (enam koma tujuh miliar Rupiah)** di tahun 2020. Laba ----- comprehensive tahun berjalan turun sebesar **79,7 % (tujuhpuluhan sembilan koma tujuh persen)** menjadi ----- **Rp.6,9 miliar (enam koma sembilan miliar Rupiah)** ----- dibanding tahun 2019 yang tercatat sebesar **Rp. 34,3 miliar (tigapuluhan empat koma tiga miliar Rupiah)**. -----

**Laporan Posisi Keuangan** -----

Dari sisi Posisi Keuangan Konsolidasian, pada 2020, ----- Perseroan mencatatkan total asset sebesar **Rp.370,85 miliar (tigaratus tujuhpuluhan koma delapanpuluhan lima miliar Rupiah)**, yang terdiri dari **63,9 % (enampuluhan tiga koma sembilan persen)** aset lancar dan **36,1% (tigapuluhan enam koma satu persen)** aset tidak ----- lancar. Nilai total aset pada 2020 mengalami -----



peningkatan sebesar **0,5% (nol koma lima persen)** ----- dari tahun 2019 yang tercatat sebesar **Rp.369,07 miliar (tiga ratus enam puluh sembilan koma tujuh miliar Rupiah)**. -----

Sedangkan. Total kewajiban Perseroan per tigapuluhan satu Desember duaribu duapuluhan (31-12-2020) ----- mengalami penurunan sebesar **3,3 % (tiga koma tiga persen)** menjadi **Rp.125,71 miliar (seratus duapuluhan lima koma tujuhpuluhan satu miliar)**, dibandingkan ----- pada 2019 (duaribu sembilanbelas) sebesar **Rp.129,95 miliar (seratus duapuluhan sembilan koma sembilanpuluhan lima miliar Rupiah)**. Nilai tersebut ----- terdiri dari kewajiban jangka pendek sebesar ----- **Rp.118,96 miliar (seratus delapanbelas koma sembilanpuluhan enam miliar Rupiah)** dan kewajiban ----- jangka panjang sebesar **Rp.6,75 miliar (enam koma tujuhpuluhan lima miliar Rupiah)**. -----

Dari sisi Ekuitas, pada tahun 2020 (duaribu duapuluhan) perseroan mencatat kenaikan ekuitas ----- sebesar **2,5% (dua koma lima persen)** dari **Rp.239,12 miliar (duaratus tigapuluhan sembilan koma duabelas miliar Rupiah)** di tahun 2019 menjadi **Rp.245,13 (duaratus empatpuluhan lima koma tigabelas miliar Rupiah)** di tahun 2020 (duaribu duapuluhan). -----

#### **Laporan Arus Kas** -----

Pada akhir periode 2020 (duaribu duapuluhan), ----- Perseroan membukukan saldo akhir kas dan setara kas ----- sebesar **Rp.8,14 miliar (delapan koma empatbelas miliar Rupiah)** turun sebesar **31,9% (tigapuluhan satu koma sembilan persen)** dibandingkan pada 2019 -----

(duaribu sembilanbelas) sebesar **Rp.11,95 miliar** -----  
**(sebelas koma sembilanpuluh lima miliar Rupiah)**. -----  
Penyebab turunnya saldo kas tersebut disebabkan -----  
terjadinya penurunan secara *significant* Arus kas -----  
dari aktivitas operasional, dari aktivitas -----  
investasi dan juga dari aktivitas pendanaan -----  
dibandingkan dengan tahun 2019 (duaribu -----  
sembilanbelas). -----

#### **Rasio-rasio Keuangan**

Pada tahun 2020 (duaribu duapuluhan), tingkat -----  
profitabilitas Perseroan menunjukkan penurunan yang -----  
*significant* dibandingkan tahun sebelumnya. Hal ini -----  
tercermin dari rasio laba terhadap total aset (ROA) -----  
sebesar **1,87 % (satu koma delapanpuluh tujuh -----  
persen)** laba terhadap ekuitas (ROE) sebesar **2,84 %** -----  
**(dua koma delapanpuluh empat persen)** dan laba -----  
terhadap pendapatan usaha sebesar **4,7% (empat koma -----  
tujuh persen)**. Hal ini disebabkan pandemic Covid-19 -----  
yang berpengaruh besar terhadap kinerja perusahaan -----  
selama tahun 2020 (duaribu duapuluhan). -----  
Tingkat likuiditas Perseroan pada tahun 2020 -----  
(duaribu duapuluhan) mengalami penurunan yang -----  
ditunjukkan dengan rasio lancar tercatat sebesar -----  
**1,99X (satu koma sembilanpuluh sembilan kali)**, -----  
dibandingkan dengan **2,65X (dua koma enampuluh lima -----  
kali)** pada tahun 2020 (duaribu duapuluhan). -----  
Liabilitas terhadap Ekuitas (DER) mengalami -----  
penurunan dari **0,54X (nol koma limapuluhan empat -----  
kali)** pada tahun 2019 (duaribu sembilanbelas) -----  
menjadi **0,51X (nol koma limapuluhan satu kali)** di -----



tahun 2020 (duaribu duapuluh). Liabilitas terhadap -- Jumlah Aset (DAR) turun sedikit dari **0,35X (nol koma tigapuluhan lima kali)** pada tahun 2019 (duaribu -- sembilanbelas) menjadi **0,34X (nol koma tigapuluhan empat kali)** tahun 2020 (duaribu duapuluh). -----

#### **Tinjauan Operasional Per Segmen Usaha -----**

Kegiatan usaha Perseroan terdiri dari 3 (tiga) ----- bidang usaha, yaitu: -----

- Pengembangan dan penjualan properti yang ----- dilakukan oleh anak Perseroan **PT. BHUMI LESTARI --- MAKMUR;** -----
- Jasa katering dan pemeliharaan fasilitas untuk ----- perseroan minyak dan pertambangan yang berlokasi -- di *remote area & off-shore*, yang dilakukan oleh --- anak perseroan **PT. PATRA SUPPLIES and SERVICES;** ---
- Jasa penyewaan villa di Seminyak. -----

#### **PT. BHUMI LESTARI MAKMUR (BLM) -----**

BLM, anak perusahaan Perseroan yang diakuisisi ----- tahun 2014 (duaribu empatbelas), bergerak ----- dibidang pengembangan properti. BLM mengembangkan - 113 (seratus tigabelas) unit villa dan 132 ----- (seratus tigapuluhan dua) unit kondotel (2 Tower) --- di atas lahan 5,3 (lima koma tiga) hektar dengan -- target market golongan menengah keatas. Per akhir - Desember 2020 (duaribu duapuluh), jumlah villa ----- yang belum terjual sebanyak 30 (tigapuluhan) unit, -- dengan nilai pasar sekitar **Rp.107.000.000.000,- ---**

**(seratus tujuh miliar Rupiah)**, sedangkan jumlah --- kondotel yang belum terjual sebanyak 111 (seratus - sebelas) unit, dengan nilai pasar -----

**Rp. 273.000.000.000,- (duaratus tujuhpuluh tiga miliar Rupiah)**

**PT. PATRA SUPPLIES AND SERVICES (PSS)**

Per Desember 2020 (duaribu duapuluh), PSS memiliki 15 (limabelas) kontrak catering di 27 (duapuluh tujuh) lokasi serta 7 (tujuh) kontrak manajemen fasilitas di 7 (tujuh) lokasi, dengan total nilai kontrak sebesar **Rp. 384,6 miliar (tigaratus delapanpuluh empat koma enam miliar Rupiah)**

**BALI ISLAND VILLAS**

Perseroan mengelola penyewaan villa sebanyak 10 (sepuluh) unit di Seminyak, Bali dengan nama Bali Island Villas, yang lokasinya berdekatan dengan Potato Head. Villa yang disewakan berukuran **250 M<sup>2</sup> (duaratus limapuluh meter persegi)** per unit dengan dilengkapi private pool. Tingkat okupansi tahun 2020 (duaribu duapuluh) mencapai sekitar **13% (tigabelas persen)**.

**Informasi Material Terkait Investasi, Ekspansi, Divestasi, Penggabungan/Peleburan Usaha, Akuisisi, dan Rekstrukturisasi Utang/Modal**

Pada tahun 2020 (duaribu duapuluh), Perseroan tidak melakukan kegiatan investasi, ekspansi, divestasi, penggabungan/peleburan usaha, akuisisi, dan/atau rekstrukturisasi utang/modal yang material, serta Transaksi Material yang Mengandung Benturan Kepentingan atau Transaksi dengan Pihak Afiliasi.

**Perubahan Peraturan Perundang-undangan yang Berdampak Signifikan terhadap Perusahaan**



Pada tahun 2020 (duaribu duapuluh), tidak ada ----- perubahan terhadap peraturan perundang-undangan ----- yang dapat berdampak bagi kegiatan usaha Perseroan. -----

**Informasi Material Setelah Tanggal Laporan -----  
Keuangan. -----**

Sampai dengan tanggal terbitnya Laporan keuangan ----- 2020 (duaribu duapuluh), tidak ada kejadian penting ----- yang berdampak material dan signifikan terhadap ----- kinerja dan risiko usaha di masa mendatang. -----

**Good Coporate Governance Perseroan -----**

Manajemen Perseroan khususnya Dewan Komisaris ----- berupaya mendorong perbaikan dan penguatan ----- implementasi Tata Kelola Perusahaan yang Baik (*Good - Corporate Governance/GCG*) dalam setiap proses ----- bisnis yang dijalankan. Secara berkala, Dewan ----- Komisaris melaksanakan kegiatan rapat gabungan ----- dengan Direksi sebagai salah satu sarana pengawasan ----- kinerja Perseroan. Sepanjang 2020 (duaribu ----- duapuluh), Dewan Komisaris telah melaksanakan 2 ----- (dua) kali rapat internal Dewan Komisaris, 2 (dua) ----- kali rapat Dewan Komisaris mengundang Direksi, dan ----- 6 (enam) kali rapat direksi yang mengundang Dewan ----- Komisaris. Perseroan menyadari pentingnya ----- prinsip-prinsip GCG akan memberikan dampak positif ----- dalam menjaga dan meningkatkan kredibilitas ----- Perseroan di mata para pemangku kepentingan. -----

Pada tahun 2020 (duaribu duapuluh), Perseroan ----- melakukan perubahan jumlah anggota Komisaris dan ----- Direksi menjadi 2 (dua) orang Komisaris dan 3 ----- (tiga) orang Direksi. Hal ini semata-mata dilakukan -----

untuk efisiensi dan efektivitas kinerja Perseroan. --

#### **Prospek Usaha -----**

Tahun 2020 (duaribu duapuluh) adalah tahun yang ----- penuh tantangan dalam dunia bisnis, tapi manajemen -- optimis bahwa perseroan dapat bertahan dan ----- memperkuat posisinya dalam 3 (tiga) kegiatan bisnis - perseroan. Sedangkan untuk jasa katering dan ----- manajemen fasilitas melalui anak perusahaan PSS ----- memiliki daerah pemasaran di seluruh Indonesia. ----- Sementara jaringan pemasaran dan penjualan ----- perumahan dan kondotel yang dimiliki anak ----- perusahaan BLM tersebar di seluruh Indonesia dan ---- regional. Begitu pula dengan bisnis Villa. ----- Perseroan melalui anak perusahaan PSS termasuk ----- dalam kategori 5 (lima) besar pemain dalam industri - katering. Sebagai pemain lama yang telah ----- berkecimpung selama 40 (empatpuluh) tahun lebih, ---- PSS selalu diundang mengikuti tender penyediaan ----- jasa katering dan manajemen fasilitas khususnya ----- untuk perusahaan yang bergerak dalam industri ----- minyak, gas dan *mining*. -----

Mewakili Direksi, saya ingin menyampaikan ----- terimakasih yang sebesar-besarnya kepada Dewan ----- Komisaris yang telah memberikan masukan-masukan ----- penting sepanjang tahun 2020 (duaribu duapuluh), ---- serta kepada Pemegang Saham atas dukungan dan ----- kepercayaan yang telah diberikan. Penghargaan ----- setinggi-tingginya saya sampaikan kepada seluruh ---- karyawan Perseroan yang telah bekerja keras dengan -- penuh dedikasi dan integritas menghadapi berbagai ---



tantangan yang ada. Semoga Perseroan dapat terus ----- memberikan manfaat yang optimal bagi pemegang ----- saham, karyawan, dan masyarakat luas. -----

- Kemudian setelah **Ketua Rapat** menjelaskan Agenda ----- Pertama maka **Ketua Rapat** memberikan kesempatan kepada -- Pemegang Saham atau Kuasanya untuk menulis pertanyaan -- atau tanggapannya di *chat room* sehubungan dengan ----- Agenda Pertama. -----
- Oleh karena tidak ada yang mengajukan pertanyaan, ----- maka selanjutnya Rapat Meminta persetujuan kepada ----- Pemegang Saham atas Agenda Rapat Pertama sebagai ----- berikut : -----

**"Memberikan persetujuan untuk : -----**

- a. Menyetujui Laporan Tahunan 2020 (duaribu sembilan --- belas) dan Laporan Keuangan Tahunan Konsolidasian --- Perseroan tahun buku 2020 (duaribu sembilanbelas) --- yang telah diaudit oleh **Kantor Akuntan Publik** -----

**JIMMY BUDHI & Rekan** sebagaimana dimuat dalam ----- laporannya tertanggal tigapuluh satu Mei duaribu ----- duapuluh satu (31-05-2021) dengan pendapat bahwa -----

**"Laporan Keuangan Konsolidasian menyajikan secara --- wajar, dalam semua hal yang material, posisi --- keuangan konsolidasian Perseroan dan entitas --- anaknya tanggal tigapuluh satu Desember duaribu --- duapuluh (31-12-2020), serta kinerja keuangan dan --- arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir --- pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar --- Akuntansi Keuangan di Indonesia.";** -----

- b. Menyetujui memberikan pembebasan dan pelunasan ----- tanggung jawab sepenuhnya ("acquit et décharge") -----

kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas pengurusan dan pengawasan yang dilakukan dalam tahun buku 2020 (duaribu duapuluh), sejauh tindakan kepengurusan dan pengawasan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan Perseroan tahun buku yang berakhir tanggal tigapuluh satu Desember duaribu duapuluh (31-12-2020).

- Untuk itu apabila ada keberatan/tidak setuju dimohon Bapak/Ibu/Para Pemegang Saham atau kuasanya dipersilahkan untuk menyampaikan suara pada sistem e-Voting.
  - Untuk itu **Ketua Rapat** meminta kepada saya, Notaris untuk membacakan jumlah suara berdasarkan e-Voting.
  - Kemudian saya, Notaris membacakan jumlah suara e-Voting berdasarkan e-Proxy yang diterima dari KSEI yaitu bahwa seluruh pemegang saham menyetujui agenda pertama. Sehingga dengan demikian jumlah suara yang memberikan persetujuan berjumlah **749.342.318** (**tujuhratus empatpuluh sembilan juta tigaratus empatpuluh dua ribu tigaratus delapanbelas**) lembar saham atau sebesar **100% (seratus persen)** dari seluruh jumlah saham yang hadir dan sah diperhitungkan dalam pemungutan suara dengan cara e-Voting maka Rapat dapat mengambil keputusan yang sah dan mengikat Perseroan.
  - Oleh karena perhitungan jumlah saham telah memenuhi Kuorum dengan demikian dapat disimpulkan bahwa Rapat memutuskan dan menyetujui atas usulan-usulan Agenda Rapat Pertama.
- **Agenda Rapat Kedua:**



"Meminta persetujuan kepada Para Pemegang Saham ----- menetapkan penggunaan laba Perseroan untuk ----- tahun buku yang berakhir pada tanggal tigapuluhan satu Desember duaribu duapuluhan (31-12-2020)."

- Untuk Agenda Acara Rapat Kedua **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts** ----- selaku Direktur Utama Perseroan untuk memberikan ----- penjelasan sebagai berikut : -----  
Sebagaimana tercantum dalam laporan keuangan ----- Perseroan per tanggal tigapuluhan satu Desember duaribu duapuluhan (31-12-2020) bahwa Perseroan berhasil ----- membukukan Laba Usaha Perseroan sebesar -----  
**Rp. 6.758.396.053,- (enam miliar tujuhratus limapuluhan -- delapan juta tigaratus sembilanpuluhan enam ribu -- limapuluhan tiga Rupiah)** atau turun sebesar **82,8%** ----- **(delapanpuluhan dua koma delapan persen)** dibanding ----- tahun 2019 (duaribu sembilanbelas). Kontribusi ----- terbesar adalah dari penjualan properti (BLM) dan ----- dari jasa catering dan manajemen fasilitas PSS. ----- Begitu pula dengan Laba Komprehensif Tahun Berjalan ----- Perseroan yang turun sebesar **79,7% (tujuhpuluhan -- sembilan koma tujuh persen)** menjadi -----  
**Rp. 6.952.504.013,- (enam miliar sembilanratus -- limapuluhan dua juta limaratus empat ribu tigabelas Rupiah)**. Adapun Jumlah Laba komprehensif yang dapat ----- diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk juga ----- mengalami penurunan sebesar **85,1% (delapanpuluhan lima -- koma satu persen)** menjadi **Rp. 3.505.023.064,- (tiga miliar limaratus lima juta duapuluhan tiga ribu enampuluhan empat Rupiah)** di tahun 2020. Sedangkan -----

Saldo Laba Ditahan per 31 Desember 2020 tercatat ----- sebesar **Rp. 54.381.343.445,- (limapuluhan empat miliar --- tigaratus delapanpuluhan satu juta tigaratus empatpuluhan tiga ribu empatratus empatpuluhan lima Rupiah)**. -----

Untuk mengantisipasi pelemahan dunia usaha nasional, --- regional dan global karena wabah Covid-19, maka ----- manajemen Perseroan mengusulkan untuk mempertahankan --- dan menjaga arus kas yang tersedia saat ini ----- seluruhnya untuk menjaga kegiatan operasional ----- Perseroan sebagai tindakan antisipatif, apabila ----- kondisi melesunya dunia usaha ini berkepanjangan. ----- Kami mohon pengertian Pemegang Saham dalam hal ini. ----- Manajemen Perseroan memilih jalan aman dengan ----- mengusulkan untuk kembali tidak membagikan Laba ----- Komprehensif Tahun Berjalan sebagai Deviden dan namun -- sebaliknya, akan digunakan seluruhnya sebagai Laba ----- Ditahan untuk keperluan modal kerja. -----

- Kemudian setelah **Ketua Rapat** menjelaskan Agenda Kedua -- maka **Ketua Rapat** memberikan kesempatan kepada ----- Pemegang Saham atau Kuasanya untuk menulis pertanyaan -- atau tanggapannya di *chat room* sehubungan dengan ----- Agenda Kedua. -----

- Oleh karena tidak ada yang mengajukan pertanyaan, ----- maka selanjutnya Rapat Meminta persetujuan kepada ----- Pemegang Saham atas Agenda Rapat Kedua sebagai ----- berikut : -----

**"Memberikan persetujuan untuk : -----  
penetapan penggunaan Laba Komprehensif Tahun Berjalan --  
Perseroan tahun buku 2020 (duaribu duapuluhan) -----  
seluruhnya sebagai laba ditahan untuk keperluan modal --**



kerja."

- Untuk itu apabila ada keberatan/tidak setuju dimohon --- Bapak/Ibu/Para Pemegang Saham atau kuasanya ----- dipersilahkan untuk menyampaikan suara pada sistem ----- e-Voting.
- Untuk itu **Ketua Rapat** meminta kepada saya, Notaris ----- untuk membacakan jumlah suara berdasarkan e-Voting.
- Kemudian saya, Notaris membacakan jumlah suara ----- e-Voting berdasarkan e-Proxy yang diterima dari KSEI --- yaitu bahwa seluruh pemegang saham menyetujui agenda --- kedua. Sehingga dengan demikian jumlah suara yang ----- memberikan persetujuan berjumlah **749.342.318** ----- **(tujuhratus empatpuluhan sembilan juta tigaratus empatpuluhan dua ribu tigaratus delapanbelas)** lembar ----- saham atau sebesar **100% (seratus persen)** dari ----- seluruh jumlah saham yang hadir dan sah ----- diperhitungkan dalam pemungutan suara dengan cara ----- e-Voting maka Rapat dapat mengambil keputusan yang sah - dan mengikat Perseroan.
- Oleh karena perhitungan jumlah saham telah memenuhi --- Kuorum dengan demikian dapat disimpulkan bahwa Rapat --- memutuskan dan menyetujui atas usulan-usulan Agenda --- Rapat Kedua.
- **Agenda Rapat Ketiga :** -----  
"Meminta persetujuan kepada Para Pemegang Saham ----- untuk Penunjukkan Kantor Akuntan Publik (KAP) ----- untuk Tahun Buku 2021 (duaribu duapuluhan satu)" -----
- Untuk Agenda Acara Rapat Ketiga **Tuan PUTU AGUNG PRIANTA, Bachelor Of Engineering, Master Of Arts** ----- selaku Direktur Utama Perseroan untuk memberikan -----

penjelasan sebagai berikut : -----  
Untuk Agenda Ketiga ini kami mengusulkan agar rapat -----  
dapat menyetujui untuk memberikan kuasa penuh kepada -----  
Komisaris dan Direksi dalam menunjuk akuntan publik -----  
independen Perseroan untuk tahun buku yang berakhir -----  
pada tigapuluhan satu Desember duaribu duapuluhan satu -----  
(31-12-2021) dan menentukan biaya jasa dan -----  
persyaratan-persyaratan lain yang diperlukan. -----

- Kemudian setelah **Ketua Rapat** menjelaskan Agenda Ketiga -  
maka **Ketua Rapat** memberikan kesempatan kepada -----  
Pemegang Saham atau Kuasanya untuk menulis pertanyaan --  
atau tanggapannya di *chat room* sehubungan dengan -----  
Agenda Ketiga. -----

- Oleh karena tidak ada yang mengajukan pertanyaan, -----  
maka selanjutnya Rapat meminta persetujuan kepada -----  
Pemegang Saham atas Agenda Rapat Ketiga sebagai -----  
berikut : -----

**"Memberikan persetujuan untuk : -----  
Memberikan kuasa penuh kepada Dewan Komisaris dan -----  
Direksi dalam menunjuk akuntan publik independen -----  
Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada -----  
tigapuluhan satu Desember duaribu duapuluhan satu -----  
(31-12-2021) dan menentukan biaya jasa dan -----  
persyaratan-persyaratan lain yang diperlukan."** -----

- Untuk itu apabila ada keberatan/tidak setuju dimohon ---  
Bapak/Ibu/Para Pemegang Saham atau kuasanya -----  
dipersilahkan untuk menyampaikan suara pada sistem -----  
*e-Voting*. -----

- Untuk itu **Ketua Rapat** meminta kepada saya, Notaris -----  
untuk membacakan jumlah suara berdasarkan *e-Voting*. -----



- Kemudian saya, Notaris membacakan jumlah suara ----- e-Voting berdasarkan e-Proxy yang diterima dari KSEI --- yaitu bahwa seluruh pemegang saham menyetujui agenda --- ketiga. Sehingga dengan demikian jumlah suara yang ----- memberikan persetujuan berjumlah **749.342.318** ----- **(tujuhratus empatpuluh sembilan juta tigaratus empatpuluh dua ribu tigaratus delapanbelas)** lembar ----- saham atau sebesar **100% (seratus persen)** dari ----- seluruh jumlah saham yang hadir dan sah diperhitungkan - dalam pemungutan suara dengan cara e-Voting maka Rapat - dapat mengambil keputusan yang sah dan mengikat ----- Perseroan. -----
- Oleh karena perhitungan jumlah saham telah memenuhi ---- Kuorum dengan demikian dapat disimpulkan bahwa Rapat --- memutuskan dan menyetujui atas usulan-usulan Agenda --- Rapat Ketiga. -----
- Oleh karena tidak ada lagi hal-hal yang dibicarakan ---- dalam rapat ini, maka **Ketua Rapat** menutup Rapat ini ---- pada pukul sepuluh lebih empatpuluh delapan menit ----- Waktu Indonesia Barat (10.48 WIB). -----
- Dari segala sesuatu yang telah disebut tersebut, ----- maka dibuatlah Berita Acara ini untuk dapat digunakan -- sebagaimana mestinya. -----
- Para penghadap telah saya, Notaris kenal. -----  
**DEMIKIANLAH AKTA INI** -----
- Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari, ----- tanggal, bulan dan tahun seperti yang disebutkan pada -- bagian akhir akta ini, dengan dihadiri oleh :-----
  1. **Tuan ALAM NITI SATWIKO FUDHAIL**, lahir di Denpasar, -- pada tanggal duapuluh sembilan Agustus seribu -----

sembilanratus sembilanpuluhan enam (29-08-1996), -----  
Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal ---  
di Jalan Pangandaran Raya Nomor: 245, Rukun -----  
Tetangga 004, Rukun Warga 009, Kelurahan Sepanjang --  
Jaya, Kecamatan Rawalumbu, Kota Bekasi, Pemegang ----  
Nomor Induk Kependudukan: 3275052908960005; -----  
- Yang pada saat ini berada di Jakarta. -----

2. **Tuan SHOHIBUR ROYYAN**, lahir di Pekalongan, pada -----  
tanggal lima Juli seribu sembilanratus -----  
sembilanpuluhan tujuh (05-07-1997), Warga Negara -----  
Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Jalan -----  
Sapugarut Gang 11 Nomor 18, Rukun Tetangga 002, -----  
Rukun Warga 001, Kelurahan Sapugarut, Kecamatan -----  
Buaran, Kota Pekalongan, Pemegang Nomor Induk -----  
Kependudukan: 3326140507970002. -----  
- Yang pada saat ini berada di Jakarta. -----

Keduanya pegawai Kantor Notaris yang telah dikenal -----  
oleh saya, Notaris sebagai saksi-saksi. -----

- Setelah saya, Notaris membacakan akta ini kepada -----  
Para Penghadap dan Para Saksi, maka segera para -----  
penghadap, para saksi dan saya, Notaris -----  
menandatangani akta ini. -----
- Dilangsungkan dengan tanpa perubahan. -----
- Minuta akta ini telah ditandatangani dengan -----  
sempurna dan sesuai dengan aslinya. -----
- Diberikan sebagai **SALINAN** yang sama bunyinya. -----

